



Форма №

Р 5 1 0 0 1

Министерство Российской Федерации по налогам и сборам

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Управление государственной противопожарной службы и гражданской защиты администрации Архангельской области

(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

Управление ГПС и ГЗ администрации области

(сокращенное наименование юридического лица)

(фирменное наименование)

18 января 2005 за основным государственным регистрационным номером
(дата) (месяц, прописью) (год)

1 0 5 2 9 0 1 0 0 0 8 1 1

Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску

(наименование регистрирующего органа)

Начальник отдела регистрации и учета налогоплательщиков

К.И. Подоксенов

(подпись, ФИО)



Подпись: К.И. Подоксенов
Секретарь: К.С. Осипов
Сл. государственной регистрации

серия 29 № 001102472



ПРАВИТЕЛЬСТВО
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПРОТИВОПОЖАРНОЙ СЛУЖБЫ
И ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Свободы, 27, г. Архангельск, 163000

тел. (8182) 65-24-61, факс 65-20-53

E-mail: ugprsoffice@dvinaland.ru

От № 9
На От

ДОВЕРЕННОСТЬ

05.06.2019г.

г. Архангельск

Дана государственному казенному учреждению Архангельской области «Главное управление капитального строительства» ИНН 2901131041, ОГРН 1042900047850 в том, что ему доверяется выступать в качестве представителя агентства противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области в администрации муниципального образования «Город Архангельск» по вопросу получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Комплекс пожарного депо и базы ОГУ «Архангельской области служба спасения» в жилом районе Майская горка г. Архангельска».

Настоящая доверенность выдана сроком на один год без права передоверия.

Исполняющий обязанности
руководителя агентства

А.А. Буланов



ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц
12.08.2015 № 150208/2015
(дата)

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице
АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ СЛУЖБЫ И ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование юридического лица)

1052901000811

(основной государственный регистрационный номер)

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по месту
нахождения данного юридического лица, по следующим показателям:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

Сведения об организационно-правовой форме и наименовании юридического лица

1	Организационно-правовая форма	Государственные казенные учреждения субъектов Российской Федерации
2	Полное наименование юридического лица на русском языке	АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ СЛУЖБЫ И ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
3	Сокращенное наименование юридического лица на русском языке	АГЕНТСТВО ППС И ГЗ АО
4	ИНН	2901131820
5	КПП	290101001

Сведения об адресе (месте нахождения) юридического лица

6	Почтовый индекс	163000
7	Субъект Российской Федерации	ОБЛАСТЬ АРХАНГЕЛЬСКАЯ
8	Город	ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК
9	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА СВОБОДЫ
10	Номер дома (здания)	27

Сведения о состоянии юридического лица и регистрирующем органе, в котором находится регистрационное дело

11	Сведения о состоянии юридического лица	Действующее
12	Наименование реоргана, в котором находится редело	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску

Сведения об образовании юридического лица

13	Способ образования	Государственная регистрация юридического лица при создании
14	Дата регистрации	18.01.2005
15	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1052901000811
16	Наименование органа, зарегистрировавшего создание юридического лица	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску

Сведения о количестве физических лиц, имеющих право без доверенности действовать от имени юридического лица

17	Количество	1
----	------------	---

Сведения о физических лицах, имеющих право без доверенности действовать от имени юридического

лица

18	Вид должности	Руководитель юридического лица
19	Должность	Руководитель агентства государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области
20	Фамилия	УВАРОВ
21	Имя	АЛЕКСАНДР
22	Отчество	ВИКТОРОВИЧ
23	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	292600674086

Сведения о видах экономической деятельности, которыми занимается юридическое лицо

24	Количество видов экономической деятельности	2
25	Код по ОКВЭД	75.25.1
26	Тип сведений	Основной вид деятельности
27	Наименование вида деятельности	Деятельность государственной противопожарной службы
28	Код по ОКВЭД	75.25.2
29	Тип сведений	Дополнительный вид деятельности
30	Наименование вида деятельности	Прочая деятельность по обеспечению безопасности в чрезвычайных ситуациях

Сведения об учете юридического лица в налоговом органе

31	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2901131820
32	Код причины постановки на учет (КПП)	290101001
33	Дата постановки на учет	18.01.2005
34	Причина постановки на учет	Постановка на учет в налог. органе рос. орган. в качестве налогоплательщика по месту ее нахождения
35	Наименование налогового органа	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску

Сведения о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации

36	Регистрационный номер	039001061862
37	Дата регистрации	21.01.2005
38	Код территориального органа Пенсионного фонда	039001
39	Наименование территориального органа Пенсионного фонда	Государственное учреждение - Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Архангельске

Сведения о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации

40	Регистрационный номер	290007115629001
41	Дата регистрации	21.01.2005
42	Код фонда социального страхования	2900
43	Наименование органа	Государственное учреждение - Архангельское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации

Сведения о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном фонде обязательного медицинского страхования

44	Регистрационный номер	11000500013085
45	Дата регистрации	20.01.2005
46	Код территориального фонда обязательного медицинского страхования	11
47	Наименование территориального фонда	Архангельский областной фонд обязательного

обязательного медицинского страхования медицинского страхования

Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц на основании представленных документов

48	Государственный регистрационный номер записи	1052901000811
49	Дата внесения записи	18.01.2005
50	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о создании юридического лица
51	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

52	Вид заявителя	Лицо, действующее на основании полномочия
Данные заявителя, физического лица		
53	Фамилия	СЕМЕНОВ
54	Имя	АЛЕКСЕЙ
55	Отчество	АРСЕНТЬЕВИЧ
56	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	290101163886

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

57	Наименование документа	Заявление о государственной регистрации юридического лица при создании
58	Номер документа	149
59	Дата документа	17.01.2005
60	Документы представлены	на бумажном носителе
61	Наименование документа	распоряжение
62	Номер документа	1363р
63	Дата документа	15.12.2004
64	Документы представлены	на бумажном носителе
65	Наименование документа	постановление
66	Номер документа	1
67	Дата документа	15.01.2005
68	Документы представлены	на бумажном носителе
69	Наименование документа	положение
70	Номер документа	6лн
71	Документы представлены	на бумажном носителе

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

72	Серия свидетельства	29
73	Номер свидетельства	001102472
74	Дата выдачи	18.01.2005
75	Наименование регистрирующего органа	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску
76	Статус	Действующее свидетельство

внесена запись г. Архангельску

81	Государственный регистрационный номер записи	2052901010072
82	Дата внесения записи	10.02.2005
83	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
84	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску

85	Государственный регистрационный номер записи	2052901010402
86	Дата внесения записи	10.02.2005
87	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
88	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску

89	Государственный регистрационный номер записи	2052901067833
90	Дата внесения записи	17.05.2005
91	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в ЕГРЮЛ сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном фонде обязательного медицинского страхования
92	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску

93	Государственный регистрационный номер записи	2072901070845
94	Дата внесения записи	06.05.2007
95	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
96	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

97	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
Данные заявителя, физического лица		
98	Фамилия	СЕМЕНОВ
99	Имя	АЛЕКСЕЙ
100	Отчество	АРСЕНТЬЕВИЧ
101	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	290101163886

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

102	Наименование документа	Заявление о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица
103	Номер документа	2175а
104	Дата документа	02.05.2007

105	Документы представлены	на бумажном носителе
106	Наименование документа	Положение об организации
107	Номер документа	5/н
108	Дата документа	13.04.2007
109	Документы представлены	на бумажном носителе
110	Наименование документа	Постановление
111	Номер документа	78-н
112	Дата документа	13.04.2007
113	Документы представлены	на бумажном носителе

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

114	Серия свидетельства	29
115	Номер свидетельства	201659556
116	Дата выдачи	28.05.2007
117	Наименование регистрирующего органа	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску
118	Статус	Действующее свидетельство

119	Государственный регистрационный номер записи	2002901289798
120	Дата внесения записи	30.12.2009
121	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
122	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

123	Вид заявителя	Лицо, действующее на основании полномочия
124	Фамилия	ШЕВЕЦ
125	Имя	ИВАН
126	Отчество	АНТОНОВИЧ
127	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	290216625720

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

128	Наименование документа	Заявление о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица
129	Номер документа	8275
130	Документы представлены	на бумажном носителе
131	Наименование документа	Положение
132	Дата документа	18.12.2009
133	Документы представлены	на бумажном носителе
134	Наименование документа	Постановление
135	Дата документа	18.12.2009
136	Документы представлены	на бумажном носителе
137	Наименование документа	Указ
138	Дата документа	19.10.2009
139	Документы представлены	на бумажном носителе

5

140	Наименование документа	Указ
141	Дата документа	14.12.2009
142	Документы представлены	на бумажном носителе
143	Наименование документа	Указ
144	Дата документа	14.12.2009
145	Документы представлены	на бумажном носителе
146	Наименование документа	Распоряжение
147	Дата документа	17.12.2009
148	Документы представлены	на бумажном носителе

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

149	Серия свидетельства	29
150	Номер свидетельства	201890378
151	Дата выдачи	30.12.2009
152	Наименование регистрирующего органа	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску
153	Статус	Действующее свидетельство

154	Государственный регистрационный номер записи	2112901021924
155	Дата внесения записи	21.02.2011
156	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, не связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
157	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

158	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
159	Фамилия	ШЕВЕЦ
160	Имя	ИВАН
161	Отчество	АНТОНОВИЧ
162	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	290216625720

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

163	Наименование документа	Заявление о внесении в единый государственный реестр юридических лиц изменений в сведения о юридическом лице, не связанных с внесением изменений в учредительные документы
164	Номер документа	868
165	Документы представлены	на бумажном носителе
166	Наименование документа	Распоряжение
167	Дата документа	20.01.2010
168	Документы представлены	на бумажном носителе
169	Наименование документа	Служебный контракт
170	Дата документа	21.01.2010
171	Документы представлены	на бумажном носителе

6

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

172	Серия свидетельства	29
173	Номер свидетельства	201938516
174	Дата выдачи	21.02.2011
175	Наименование регистрирующего органа	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску
176	Статус	Действующее свидетельство

177	Государственный регистрационный номер записи	2122901015060
178	Дата внесения записи	10.02.2012
179	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
180	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

181	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
182	Фамилия	ШЕВЕЦ
183	Имя	ИВАН
184	Отчество	АНТОНОВИЧ
185	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	290216625720

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

186	Наименование документа	Заявление о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица
187	Номер документа	516
188	Документы представлены	на бумажном носителе
189	Наименование документа	Постановление
190	Дата документа	26.07.2011
191	Документы представлены	на бумажном носителе
192	Наименование документа	Изменения в положение
193	Дата документа	26.07.2011
194	Документы представлены	на бумажном носителе

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

195	Серия свидетельства	29
196	Номер свидетельства	202025186
197	Дата выдачи	10.02.2012
198	Наименование регистрирующего органа	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску
199	Статус	Действующее свидетельство

200	Государственный регистрационный номер записи	2122901120846
201	Дата внесения записи	03.09.2012
202	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, не связанных с

7

203	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску
-----	---	---

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

204	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
205	Фамилия	УВАРОВ
206	Имя	АЛЕКСАНДР
207	Отчество	ВИКТОРОВИЧ
208	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	292600674086

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

209	Наименование документа	Заявление о внесении в единый государственный реестр юридических лиц изменений в сведения о юридическом лице, не связанных с внесением изменений в учредительные документы
210	Номер документа	4409
211	Документы представлены	на бумажном носителе
212	Наименование документа	Распоряжение
213	Дата документа	23.08.2012
214	Документы представлены	на бумажном носителе

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

215	Серия свидетельства	29
216	Номер свидетельства	202040127
217	Дата выдачи	03.09.2012
218	Наименование регистрирующего органа	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску
219	Статус	Действующее свидетельство

220	Государственный регистрационный номер записи	2122901173217
221	Дата внесения записи	25.12.2012
222	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, не связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
223	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

224	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
225	Фамилия	УВАРОВ
226	Имя	АЛЕКСАНДР
227	Отчество	ВИКТОРОВИЧ
228	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	292600674086

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

8

		1
229	Наименование документа	Заявление о внесении в единый государственный реестр юридических лиц изменений в сведения о юридическом лице, не связанных с внесением изменений в учредительные документы
230	Номер документа	6566
231	Документы представлены	на бумажном носителе
		2
232	Наименование документа	Распоряжение
233	Дата документа	27.11.2012
234	Документы представлены	на бумажном носителе

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

235	Серия свидетельства	29
236	Номер свидетельства	002053323
237	Дата выдачи	25.12.2012
238	Наименование регистрирующего органа	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Архангельску
239	Статус	Действующее свидетельство

Выписка сформирована по состоянию на 12.08.2015

Должность ответственного лица
Главный государственный налоговый инспектор



Щукина Елена Владимировна
(ФИО)

Градостроительный план земельного участка

[illegible]

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

обращения агентства государственной противопожарной службы и гражданской защиты
Архангельской области от 02 декабря 2014 № 01-08/1391

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Архангельская область,

(субъект Российской Федерации)

г.Архангельск, территориальный округ Майская горка, пересечение ул. Стрелковой и ул. Октябрят

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка 29:22:060403:67

Описание местоположения границ земельного участка ~ в 34 метрах на юго-запад от здания № 42, стр. 9 по ул. Октябрят

Площадь земельного участка **1,4295 га**

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке

(объекта капитального строительства) ~ в 37 метрах на юго-запад от здания № 42, стр. 9 по ул. Октябрят



Иван подготовлен Департаментом градостроительства мэрии города

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

M.II.

30 декабря 2014г.
(дата)

(data)

[Handwritten signature]

(подпись)

Я.В. Кудряшов

(расшифровка подписи)

Представлен Мэрией города Архангельска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

(дата)

Утвержден распоряжением мэрии города от 29 декабря 2014г. № 4663р

(реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной администрации об утверждении)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Площадь земельного участка 1,4295 га.

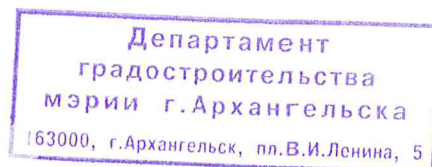
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе

(1:1000), выполненной МУ "Архитектурно-планировочное бюро" в июле 2006 г.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан

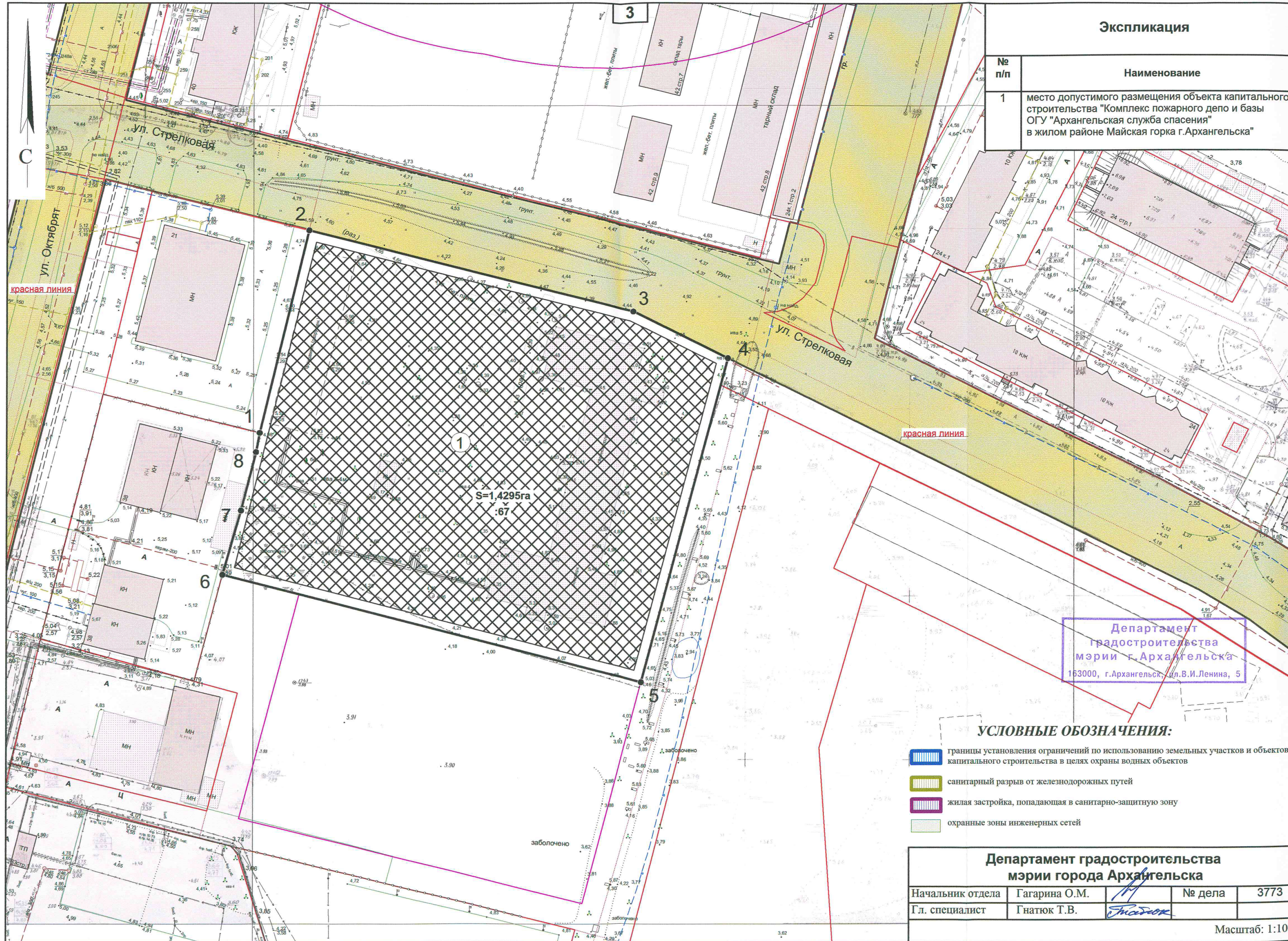
Департаментом градостроительства мэрии города

(дата, наименование организации)



Экспликация

№ п/п	Наименование
1	место допустимого размещения объекта капитального строительства "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы установления ограничений по использованию земельных участков и объектов капитального строительства в целях охраны водных объектов
- санитарный разрыв от железнодорожных путей
- жилая застройка, попадающая в санитарно-защитную зону
- охранные зоны инженерных сетей

Департамент градостроительства мэрии города Архангельска

Начальник отдела	Гагарина О.М.	№ дела	3773
Гл. специалист	Гнатюк Т.В.		

Масштаб: 1:100

2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства

Зона общественно-деловой застройки (кодировое обозначение зоны – ДО-06-1-1) согласно Правилам землепользования и застройки МО "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 516.

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка

Основные виды разрешенного использования:

Земельные участки, предназначенные для размещения:

- административных и офисных зданий;
- развлекательного комплекса;
- объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования;
- объектов розничной торговли;
- объектов общественного питания;
- пожарного депо;
- сооружений наружной рекламы.

Условно разрешенные виды использования:

Земельные участки, предназначенные для размещения:

- административных зданий, строений, сооружений промышленности.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков применяются в отношении объектов, технологически связанных с объектами, имеющими основной и условно разрешенный вид использования или обеспечивающих их безопасность в соответствии с нормативно-техническими документами, в том числе:

- автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений;
- объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства;
- наземных линий общественного транспорта;
- инженерных коммуникаций;
- объектов транспорта, энергетики и связи;
- котельной;
- открытых площадок для временного хранения транспорта;
- навильонов на остановочных пунктах общественного транспорта;
- объектов железнодорожного транспорта;
- объектов гражданской обороны;
- объектов водного транспорта;
- многоуровневых парковок и стоянок.

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства

Назначение объекта капитального строительства

№

1

**объект капитального строительства "Комплекс
пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба
спасения" в жилом районе Майская горка
г.Архангельска"**

(согласно чертежу)

(назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь:

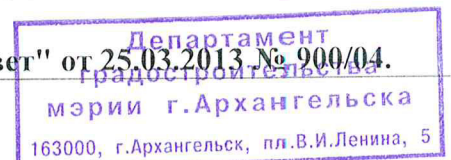
Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	Длина (метров)	Ширина (метров)	Полоса отчуждения	Охран-ные зоны	Площадь земельного участка (га)	Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана	Размер (м)		Площадь объекта кап. стр-ва (га)
							макс.	мин.	
:67	133	107,5	-	-	1,4295	1	-	-	-

2.2.2. Предельное количество этажей наземной части 3 или предельная высота зданий, строений, сооружений _____ м.²

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка 80 %.

2.2.4. Иные показатели:

- минимальные площади озелененных территорий, площади для размещения машино-мест, проездов и иных, необходимых в соответствии с Правилами землепользования и застройки и техническими регламентами вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации, должны располагаться в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:060403:67 (ст.13 Правил землепользования и застройки МО "Город Архангельск");
- минимальная доля озелененной территории земельного участка не должна быть менее 15% площади земельного участка (ч.3 ст.18 Правил землепользования и застройки МО "Город Архангельск");
- минимальные отступы от границ земельных участков стен вновь строящихся и реконструируемых зданий, строений, сооружений должны быть определены в соответствии со ст.14 Правил землепользования и застройки МО "Город Архангельск";
- минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального транспорта должно быть не менее установленного ст.17 Правил землепользования и застройки МО "Город Архангельск";
- предусмотреть размещение площадок общего пользования различного назначения (ст.18.1 Правил землепользования и застройки МО "Город Архангельск").
- технические условия на водоснабжение и канализацию (предварительные) /МУП "Водоканал" от 31.07.2014 № 187;
- технические условия на ливневую канализацию /МУП "Архкомхоз" от 28.03.2013 № 22;
- технические условия на электроснабжение /ООО "Энергомакс" от 05.03.2014 № 93;
- технические условия на теплоснабжение /ОАО "ТГК-2" от 05.04.2013 № ТУ2000-0065-13;
- технические условия на телефонизацию и радиофикацию /АФ ОАО "Ростелеком" от 21.10.2014 № 40-03/997 и № 40-03/1003;
- технические условия на наружное освещение /МУП "Горсвет" от 25.03.2013 № 900/04.



2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке

Назначение объекта капитального строительства

№ _____

(согласно чертежу)

(назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (га)	Полоса отчуждения	Охранные зоны

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____

не имеется

(согласно чертежу
градостроительного плана)

(назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер _____

технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен _____
(дата)

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости
или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____

не имеется

(согласно чертежу
градостроительного плана)

(назначение объекта культурного наследия)

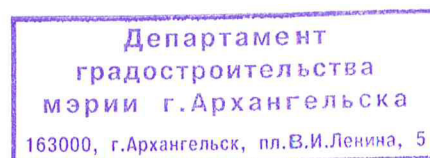
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта
культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____
(дата)

4. Информация о разделении земельного участка

не определено

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)





МЭРИЯ ГОРОДА АРХАНГЕЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 декабря 2014 г. № 4663р

**Об утверждении градостроительного плана земельного участка,
расположенного в территориальном округе Майская горка
г.Архангельска, на пересечении ул.Стрелковой и ул.Октябрят**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования "Город Архангельск":

Утвердить прилагаемый градостроительный план № RU29301000-1491 земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска, на пересечении ул.Стрелковой и ул.Октябрят, для размещения объекта капитального строительства "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска".

Мэр города



В.Н. Павленко

Корректировка проекта "Комплекс пожарного
депо и базы ОГУ "Архангельская служба
спасения" в жилом районе Майская горка
г.Архангельска"

052.014-ПЗ

Раздел 1

Пояснительная записка

Корректировка проекта "Комплекс пожарного
депо и базы ОГУ "Архангельская служба
спасения" в жилом районе Майская горка
г.Архангельска"

052.014-ПЗ

Раздел 1

Пояснительная записка

ООО "Проектная мастерская "АКСИОМА"

Директор


/Дуников К.В.

ГИП

/Дуников К.В.

2014

Обозначение	Наименование	Примечание
052.014-СП	Состав проекта	стр. 3
052.014-ПЗ.С	Содержание пояснительной записки	стр. 4
052.014-ПЗ.СГ	Справка ГИПа	стр. 6
052.014-ПЗ	Общая часть	стр. 7
052.014-ПЗ.ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	стр. 11
052.014-ПЗ.КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения	стр. 12
052.014-ПЗ.ТХ	Технологические решения	стр. 18
052.014-ПЗ.ОВ	Отопление. Вентиляция	стр. 25
052.014-ПЗ.ВК	Водопровод и канализация	стр. 29
052.014-ПЗ.ЭОМ	Система электроснабжения	стр. 31
052.014-ПЗ.ПС	Пожарная сигнализация	стр. 37
052.014-СОУЭ	Система оповещения и управления эвакуацией	стр. 40
052.014-СС	Сети связи	стр. 44
052.014-СС/2	Радиофикация	стр. 45
052.014-МПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	СТР. 46
052.014-ООС	Охрана окружающей среды	СТР. 48

						052.014-ПЗ			
						Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Дуников					П	1	2
Разраб.		Жеведь							
						Содержание	АКСИОМА проектная мастерская		

Прилагаемые документы

1	Техническое задание на проектирование (приложение №1 к контракту № 0124200000614002068_246648.)		
2	Техническое задание на разработку проектной документации по помещениям и оборудованию, необходимых для размещения ЦОВ (письмо №01-09/866 от 12.08.2013 г.)		
3	Свидетельство о допуске №№ П.037.29.4505.09.2012 от 07 сентября 2012 г.		
4	Технические условия ООО "Энергомакс" на присоединение к электрическим сетям №93 от 05.03.2014 г.		
5	Технические условия МУП ВОДОКАНАЛ на подключение к системам водоснабжения и водоотведения №187 от 31.07.2014 г.		
6	Технические условия МУП "ВОДОКАНАЛ" на водоснабжение от 07.03.2006 г.		
7	Технические условия МУП "ВОДОКАНАЛ" на канализацию от 07.03.2006 г.		
8	Технические условия ОАО "МОЛОКО" на подключение сетей водоснабжения и канализации №1275 от 17.09.2007 г.		
9	Технические условия МУП "АРХКОМХОЗ" на ливневую канализацию №22 от 28.03.2013 г.		
10	Технические условия МУП "АРХКОМХОЗ" на ливневую канализацию №23 от 16.02.2006 г.		
11	Технические условия ОАО "Ростелеком" на телефонизацию № 40-03/265 от 02.04.13		
12	Технические условия Северо-западный Телеком на телефонизацию №401/1022 от 12.10.2007 г.		
13	Технические условия ОАО "Ростелеком" на радиофикацию №40-03/244 от 27.03x2013 г.		
14	Технические условия Северо-западный Телеком на радиофикацию №401/1012 от 09.10.2007 г.		
15	Технические условия МУП "Горсвет" на проектирование наружного освещения №200/04 от 28.03.2013 г.		
16	Технические условия МУП "Горсвет" на проектирование наружного освещения №122/04 от 21.02.2006 г.		
17	Технические условия ОАО "ТГК-2" на теплоснабжение №ТУ2000-0093-13 от 07.05.2013 г.		
18	Технические условия ОАО "АГК" на теплоснабжение №540 от 25.08.2006 г.		
19	Письмо Департамента информационных технологий № 10-03/71 от 10.07.2014 г.		
20	Технические условия ОАО "Ростелеком" на телефонизацию № 40-03/997 от 21.10.14		

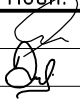
						052.014 – ПЗ.С	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

Справка ГИПа

Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска" разработан в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации здания, строений, сооружений и безопасное использование прилегающих к ним территорий и с выполнением требований технических условий.

ГИП

_____/Дуников К.В.

						052.014-ПЗ.СГ		
						Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Дуников					Стадия	Лист
Разраб.		Жеведь					П	1
						Справка ГИПа	АКСИОМА проектная мастерская	

Основания для проектирования

Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска" (в части устройства на 3-м этаже здания службы обеспечения вызовов) выполнен на основании:

- утвержденного задания на проектирование (Приложение №1 к контракту № 0124200000614002068) ;
- технические условия Агентства государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области (письмо от 15.08.2013 № 01-09/882);
- технических условий на присоединение к инженерным сетям;
- проектная документация № 14-15.05, разработанная ООО "Архпромсервис".

Проектом предусматривается корректировка документации, разработанной ООО "Архпромсервис" №14-15.05 в 2007 г, в части изменения внутренней планировки 3-го этажа здания и устройства службы обеспечения вызовов (согласно техническому заданию). Основные конструктивные и строительные решения, а также подключение здания к наружным инженерным сетям сохраняются неизменными. Поэтому корректировки внесены только в части изменения внутренней планировки 3-го этажа, и, как следствие, внутренних инженерных систем.

Характеристика участка строительства

- | | |
|---|-----------|
| - Климатический район | II А |
| - Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки | - 33 °С |
| - Расчетный вес снегового покрова | - 2.4 кПа |
| - Нормативное значение ветрового давления | - 0.3 кПа |
| - Рельеф участка- ровный | |


Земельный участок, отведенный под строительство комплекса пожарного депо и базы ОГУ «Архангельская служба спасения», расположен в промышленной зоне в округе Майская Горка г. Архангельска. Строительство комплекса пожарного депо на 2 автомобиля и базы ОГУ «Архангельская служба спасения» планируется на месте незавершенного строительства пожарного депо на 8 пожарных машин и склада-гаража на 6 машин. На участке выполнены работы по отсыпке грунта и планировке территории, выполнены свайные фундаменты. Рельеф участка ровный, не затопливается. Регулярное озеленение территории не проводилось. Крупностебельные деревья на земельном участке отсутствуют, участок частично зарос ивняком.

На участке расположено свайное поле, ленточные фундаменты, кирпичное недостроенное здание (выполнен цокольный этаж), а также не действующая линия теплотрассы, которая подлежит выносу за пределы земельного участка.

С северо-восточной стороны земельный участок ограничен ул. Стрелковой и в 58 м расположен девятиэтажный жилой дом; с северо-западной стороны земельный участок примыкает к участку, предоставленному ЗАО «Агропромдорстрой» для размещения складов; с юго-западной стороны в 125м расположен торгово-развлекательный комплекс «Московский,33»; с востока участок ограничен перспективной дорогой.

В геоморфологическом отношении территория приурочена к морской послеледниковой террасе и представляет собой низменную сильнозаболоченную равнину. Поверхность ровная, с абсолютными отметками 3,57 ..5,33 м.

Геологический разрез представлен современными и верхнечетвертичными отложениями.

						052.014-ПЗ		
						Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Дуников					Стадия	Лист
Разраб.		Жеведь					П	1
								Листов
								1
						Общая часть		
						АКСИОМА		
						проектная мастерская		

Характеристика всех генетических типов грунтов, слагающих площадку до глубины 20,0 м:

Техногенные образования – имеют повсеместное распространение. Залегают с поверхности. Мощность изменяется от 1,0 до 1,6 м. Представлены насыпными грунтами – песками мелкими, перемешанными с древесными отходами, с суглинком и торфом влажные и насыщенные водой.

Болотные отложения – залегают с глубины 1,0 – 1,6 м. Представлены торфом средне- и сильноразложившимся, коричневыми, с корнями древесной растительности, водонасыщенным. Мощность торфяной залежи изменяется от 2,5 до 4,0 м.

Аллювиально-морские отложения – илы глинистые, текучие, темно-серые с органическими остатками и прослоями песка, мощность от 0,4 до 1,3 м, глины и суглинки от текучей до мягкопластичной консистенции, темно-серые с примесью органического вещества. Мощность отложений от 0,3 до 0,7 метра.

Ледниковые отложения – верхний горизонт – залегают с глубины от 5,7 до 6,6 м. Мощность изменяется от 4,5 до 7,8 м. Представлена суглинками, для которых характерна коричневая и серовато-коричневая окраска, с гравием и галькой до 5-10 %, песками пылеватыми, средней плотности коричневыми насыщенными водой.

Межстадиальные отложения – имеют повсеместное распространение. Залегают с глубины от 11,1 до 11,8 м выдержанным слоем по простиранию. Мощность межстадиальных отложений изменяется от 0,2 до 0,5 м.

Представлены суглинками полутвёрдой и тугопластичной консистенции серыми.

Ледниковые отложения – нижний горизонт – представлены суглинками темно-серого цвета, с включениями гравия и гальки до 2%. Консистенция суглинков изменяется от тугопластичной до твердой. Залегают суглинки нижнего горизонта с глубины от 11,3 до 13,5 м. Мощность слоя изменяется от 2,3 до 3,1 м.

Межледниковые морские отложения – имеют повсеместное распространение. Залегают с глубины от 14,6 до 16,6 м на Вскрытая мощность изменяется от 3,4 до 5,4 м. Представлены отложения суглинками темно-серого цвета, слоистыми, с тонкими прослоями песков пылеватых плотных. Консистенция суглинков твердая.

Гидрогеологические условия площадки характеризуются наличием грунтовых вод одного водоносного горизонта и вод спорадического распространения.

Воды со свободной поверхностью. Относительным водоупором являются глины и илы глинистые аллювиально-морских отложений. Питание горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков. На период изысканий появление и установление уровней грунтовых вод водоносного горизонта отмечено на глубине от 0,5 до 1,6 м от поверхности земли и соответствуют абсолютным отметкам 3,94 – 2,56 м.

По физическим свойствам грунтовые воды мутные, светло-желтые, с запахом сероводорода.

По химическому составу воды слабосоленоватые очень жесткие и слабокислые, хлоридные натриевые

Инженерные изыскания выполнены ОАО «АрхангельскТИСИЗ» в сентябре 1989 года (3 скважины) и в сентябре 2007 года (1 скважина).

Хозяйственная необходимость и целесообразность строительства.

В связи с отсутствием собственного здания у «Архангельской Областной службы спасения» и отсутствием пожарного депо в округе Майская горка, принято решение о выделении участка и строительстве здания для размещения в нем обеих служб.

						052.014 – ПЗ	Лист
							2
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

1. Источник теплоснабжения – Архангельская ТЭЦ, точка подключения – ТК 55-5-2.
2. Вентиляция: Механические приточно-вытяжные системы предусматриваются для все помещений здания. Подогрев приточного воздуха – электрический.
3. Водоснабжение – от городских сетей водоснабжения, точка подключения – Ду-300 по ул. Октябрят.
4. Канализация: точка подключения – самотечный канализационный коллектор Ду-500 по ул. Октябрят.
5. Электроснабжение: От электрических сетей г. Архангельска..

Данные о потребности в воды, электроэнергии и топливе.

Расход тепла:

на отопление	214.0 кВт
на теплоснабжение	150/70 оС
на горячее водоснабжение	238.0 кВт
на вентиляцию	529.6 кВт

Расход воды:

Холодное водоснабжение	6.2 м ³ /сут
в т.ч. горячее водоснабжение	3.0 м ³ /сут

Расход электроэнергии: полная расчетная на шинах подстанций

Потребная мощность электроустановки здания составляет 500.0 кВт.

Основные технико-экономические показатели в целом по зданию

В процессе разработки проекта планировочные и технологические решения согласовывались с Архангельской областной службой спасения и Управлением противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области.

Проектом предусмотрено строительство объекта с использованием выполненных свайных фундаментов склада-гаража и незавершенного здания трансформаторной подстанции.

На момент обследования объекта выполнен свайный фундамент и частично цокольное перекрытие.

Проектируемое здание комплекса трехэтажное, со скатной кровлей, вытянутое в плане. На первом этаже запроектировано размещение автотранспорта, ремонтные мастерские, складские помещения. Габариты здания в плане 101,5х16,5 м, высота 17,8 м от уровня земли. Фундамент здания выполнен свайный, из забивных железобетонных свай, объединенный поверху монолитным железобетонным ростверком. Цокольное перекрытие здания сборно-монолитное.

- Площадь земельного участка	- 14 451,11 м ² ;
- Площадь застройки	- 1504.34 м ² ;
- Этажность	- 3;
- Строительный объем здания	- 26 793.64 м ³ ;
- Общая площадь здания	- 3 770.05 м ² ;
- Полезная площадь здания	- 3 481.46 м ² ;
- Расчетная площадь	- 3 005.01 м ² .

Существующее незавершенное здание трансформаторной подстанции, расположенной на застраиваемом участке, находится в следующем техническом состоянии: выполнены свайные ростверки, панельные железобетонные стены, сборное железобетонное покрытие и перекрытие. Согласно техническому обследованию, проведенному проектной организацией ОАО «Архпромсервис», строительные конструкции находятся в удовлетворительном состоянии и пригодны к дальнейшей эксплуатации.

						052.014 – ПЗ	Лист
							3
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Сметная стоимость работ в текущем уровне цен по состоянию на 3 квартал 2014 г. с учетом НДС – 18 % составляет 271 812.74 тыс. руб.,

в том числе:

- строительно-монтажные работы – тыс. руб.;
- Оборудование – тыс. руб.;
- Оборудование – тыс. руб.

Продолжительность строительства.

Продолжительность работ при последовательном выполнении работ составляет –

						052.014 – ПЗ	Лист
							4
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Общие данные.

1. Проект генерального плана для Комплекса пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г. Архангельска разработан на основании:
 - согласованного технического задания на проектирование;
 - технических условий ГИБДД УВД г. Архангельска от 20.04.2006 г. №14/6628;
 - технических условий Управления дорог и мостов мэрии г. Архангельска от 21.04.2006 №641/169-13;
 - технического отчета ОАО "АрхангельскТИСИЗ" о выполненных инженерных изысканиях на объекте.

2. Система высот - Балтийская.

3. Проектом предусматривается строительство Базы Областной службы спасения с пожарным депо. Свободная от застройки, площадок и дорог территория озеленяется путем устройства газонов и посадки деревьев.

На участке имеется существующий фундамент, подлежащий частичной разборке. Перед началом работ по благоустройству произвести очистку и планировку территории.

Работы по организации рельефа выполняются с учетом существующей застройки и рельефа. Отвод поверхностных вод предусмотрен по устраиваемой дренажной-ливневой канализации через локальные очистные сооружения.


До начала выполнения работ по инженерной подготовке территории необходимо демонтировать строительные конструкции теплотрассы, выполненной по проекту "Пожарное депо на 8 автомашин (от пожарного депо до склада-гаража)".

На участке строительства в 90-х годах по проекту "Пожарное депо на 8 автомашин" была выполнена инженерная подготовка территории. За прошедший период, свыше 15 лет, произошли осадки торфа и их стабилизация.

Образование территории предусмотрено методом сухой отсыпки.

Благоустройство ул. Стрелковой выполнено в увязке с ул. Западной, Октября и базой Службы спасения. Работы по озеленению проводятся по окончании всех строительных работ. Посадочный материал приобретается в питомниках (газон) и лесхозах (деревья).

Подготовка посадочных ям производится вручную, грунт из ям разровнять. Посадки производить со 100% заменой грунта в ямах растительной землей.

						052.014-ПЗ.СПЗУ		
						Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Дуников					Стадия	Лист
Разраб.		Жеведь					П	1
						Схема планировочной организации земельного участка	АКСИОМА	
							проектная мастерская	

Общие данные.

Проект строительства комплекса пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г. Архангельска разработан на основании Задания на корректировку проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г. Архангельска" (в части устройства на 3-м этаже здания службы обеспечения вызовов), приложение №1 к контракту № 0124200000614002068.

Основные конструктивные и технологические показатели:

- Месторасположение объекта: г. Архангельск, жилой район Майская горка;
- Здание отдельностоящее, трехэтажное, с подвалом;
- Общая площадь - 3770,05 м²;
- Полезная площадь - 3481,46 м²;
- Площадь застройки - 1504,34 м²;
- Строительный объем: подземная часть - 1862,85 м³; надземная часть - 24930,79 м³.

Архитектурно-строительная часть проекта разработана для строительства в районе IIa со следующими климатическими условиями:

- Расчетная температура наружного воздуха - минус 33 оС.
- Расчетное значение веса снегового покрова для II района - 240 кг/м².
- Скоростной напор ветра для II района - 30 кг/м².
- Зона влажности - влажная.

Степень огнестойкости здания - II.

Степень ответственности - II.

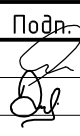
Проектируемое здание имеет помещения различной функциональной пожарной опасности: пожарное депо - класс Ф.4.4; административные помещения - класс Ф.4.3; помещения для хранения - класс Ф.5.2.

Класс конструктивной пожарной опасности здания - С1.

За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола помещения для хранения большегрузного автотранспорта, что соответствует абсолютной отметке 5,650 в Балтийской системе высот.

Проектом предусмотрено строительство объекта с учетом и на основе незавершенного строительства - выполненных свайных фундаментов склада-гаража.

В связи с изменением назначения помещений на 3-ем этаже состав нагрузок на перекрытие не изменился. По СНиПу 2.01.07-85* "Нагрузки и воздействия" табл.3 п.2, 3 нормативные значения равномерно-распределенных временных нагрузок -2.0кПа, что так же соответствует новому составу помещений.

						052.014-ПЗ.КР		
						Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Дуников				Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Жеведь				П	1	6
						Конструктивные и объемно-планировочные решения		
						АКСИОМА проектная мастерская		

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

Объемно-планировочное решение представляет собой трехэтажное, прямоугольного очертания в плане здание с двухскатной кровлей с габаритными размерами 104х17,7м высотой 17,7м и 19,6м. В осях 01-5 расположены помещения пожарного депо, в осях 5-20 – помещения службы спасения. Помещения 1-го этажа имеют различную высоту: расположенные в осях 1-17 с высотой 6,25м от пола до потолка, в осях 17-20 с высотой 5,5м от пола до потолка. Помещения 2-го и 3-го этажей имеют высоту 3м.

На первом этаже расположены технические помещения для хранения и обслуживания автотранспорта.

На втором этаже расположены помещения для сотрудников. На третьем этаже административные помещения и служба вызовов.

Все лестницы имеют естественное освещение. Ширина маршей внутренних лестниц принята 1,2м, ширина площадок более 1,2м. Конструкции наружных стен и система отопления здания выполнены с учетом обеспечения оптимальной температуры воздуха в помещениях согласно ГОСТ 30494-96 "Здания жилые и общественные.

Параметры микроклимата в помещениях" для помещений общественного назначения 18

влажность воздуха – 50%.

Естественное освещение, согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1278-03 имеют все помещения для которых требуется естественное освещение.

						052.014 – ПЗ.КР	Лист
							2
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

Фундаменты – монолитные ж/б ростверки на свайном основании.

Наружные кирпичные стены выполнены из силикатного утолщенного кирпича марки СЧР 125/15 ГОСТ 379-95. С наружной стороны выполняется утепление стен минераловатными плитами марки ВЕНТИ БАТТС ТУ 5762-003-45757203-99 $\gamma=90$ кг/м³ толщ. 100мм (продольные стены 1-го этажа до отм. +6.600), 150мм (торцовые стены и продольные толщ. 250мм) с защитным экраном «Вентилируемый фасад» с облицовкой металлическими панелями сайдинг (см. лист КР-7, КР-8, КР-38).

Толщина наружных кирпичных стен:

продольные стены до отм. +6.600 – 510мм, с отм. +6.600 – 250мм

торцовые стены на всю высоту – 380мм

Кладку вести по многорядной системе перевязки без расшивки швов с наружной стороны, участки кладки с расшивкой швов с внутренней стороны указаны в ведомости отделки помещений на листе КР- 12.

Все наружные углы здания, а также места пересечения наружных и внутренних стен 2 и 3 этажей армируются сетками из арматуры ф4Вр1 с размерами ячеек 50х50, уложенными ниже монолитных поясов через 6 рядов кладки по высоте. Сетки в стены заводить за грань взаимно примыкающих стен на 1м от грани стены или от грани проема.

Кирпичные оконные простенки шириной 510мм 2 и 3 этажей армировать сетками из арматуры ф4Вр1 с размерами ячеек 50х50 уложенными через 6 рядов кладки по высоте.

В местах опирания прогонов под опорными подушками кладку армировать сетками из арматуры ф5Вр1 с размерами ячеек 50х50, уложенными в трех верхних горизонтальных швах. Далее – через 6 рядов кладки на всю высоту. Сетки в стены заводить на 1,0м от грани опорной плиты или до грани проема.

Участки наружных стен 2-го и 3-го этажа выполнены из холодногнутых стальных оцинкованных профилей производства ООО «Балт-Профиль» с утеплением минераловатными плитами ЛАЙТ БАТТС

ТУ 5762-004-45757203-99 $\gamma=90$ кг/м³ толщ. 200мм (см. КР-38)

Внутренние стены, кроме оговоренных, выполнены из силикатного кирпича марки СЧР 125/15 ГОСТ 379-95

Перегородки на отм. 0,000 кирпичные из силикатного кирпича СЧР 100/15 ГОСТ 379-95, во влажных помещениях из одинарного рядового полнотелого кирпича марки КР-р-по 1,4НФ100/2,0/25 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М75.

Армирование перегородок выполнить согласно серии 2,230-1 вып.5 (см. лист АС-2)

Перегородки на 2-ом и 3-м этажах из гипсокартонных листов марки ГКЛ ГОСТ 6266-97 (во влажных помещениях ГКЛВ ГОСТ 6266-97) с однослойной обшивкой на металлическом каркасе комплектной поставки фирмы «ТИГИ КНАУФ» с заполнением звуко-теплоизоляционным слоем из минераловатных плит ЛАЙТ БАТТС ТУ 5762-004-45757203-99 $\gamma=35$ кг/м³ толщ. 50мм. Профили направляющие марки ПН75х40х0,6, стоечные – ПС 75х50х0,6 ТУ 1111-004-04001508-95.

Междуэтажные перекрытия сборные ж/б плиты, цокольное перекрытие – сборно-монолитное.

Лестницы – сборные ступени ГОСТ 8717.1-84 по металлическим косоурам серии 1.050.9-4.93 вып. 3

Двери деревянные наружные по ГОСТ 24698-81, внутренние по ГОСТ 6629-88.

Ворота индивидуальные утепленные производства фирмы "Норманн" с остеклением в два ряда тип KSM 2:2 с калиткой размером 0,7х2м.

Дверь в помещение ЦОД на 3-ем этаже металлическая огнестойкая с наружным открыванием дверного полотна на 180°. При входе предусмотреть пандус с уклоном 1:10

Для скрытой прокладки кабелей в помещении ЦОД установить сборно-разборную систему фальшпола для ЦОДов и серверных производства ПромЭнергоСтрой системы (ТУ 5284-001-47978434-2004),

						052.014 – ПЗ.КР	Лист
							3
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

состоящую из металлического каркаса, опорных стоек, стрингеров и плит покрытия с особым антистатическим покрытием. Высота фальшпола 300мм. Для осуществления вентиляции подпольного пространства используются вентиляционные панели-решетки.

Монтаж фальшпола выполнить в соответствии с типовой технологической картой ТТК 1012/43

В покрытии над помещением ЦОДа выполнить гидроизоляцию из двух слоев гидроизола ГИ-1 ГОСТ 7415-86 на мастике по верхнему слою утеплителя РУФ БАТТС см. лист 23, разрез 2-2

Для организации освещения в ЦОД установить подвесной потолок Перезгородки С 112 по системе "TIGI Knauf" толщ. 100мм с пределом огнестойкости EI 75 Оконные блоки приняты из поливинилхлоридных профилей ГОСТ 30673-99 изготовления фирмы «КВЕ» (Германия).

Конструкцию и монтаж витражей выполняет специализированная организация ЗАО "ШУКО Интернационал Москва". Представительство по Северо-Западному региону г. Санкт-Петербург ул. Маршала Новикова, 28, литер Е, тел. (812)449-17-87/88/89 E-mail: vsizemov@schueco.ru.

Горизонтальную гидроизоляцию выполнить из 2-х слоев гидроизола ГИ-1 ГОСТ 7415-74* на горячей битумной мастике на отметке -0,030.

Вокруг здания выполнить бетонную отмостку из бетона класса В12,5 толщиной 100 мм по плотно утрамбованному щебню грунта шириной 1000 мм.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Общая площадь	- 3770,05	м2
Полезная площадь	- 3481,46	м2
Площадь застройки	- 1504,34	м2
Строительный объем здания	- 26793,64	м3
в т.ч. ниже отм. 0.000	-1862,85	м3

Трансформаторная подстанция

Здание построено по типовому проекту.

фундаменты на свайном основании с монолитным железобетонным ростверком
стены и перекрытия сборные железобетонные.

Жесткость здания обеспечивается стеновыми панелями, соединенными сваркой закладных деталей с плитами покрытия.

Степень огнестойкости конструкций II.

						052.014 – ПЗ.КР	Лист
							4
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

АНТИКОРРОЗИЙНАЯ ЗАЩИТА

Защита строительных конструкций от коррозии осуществляется применением повышенных марок бетона по морозостойкости водонепроницаемости в сваях и ростверках, окраской и оштукатуриванием открытых металлических конструкций, оцинковкой закладных деталей несущих ж/б конструкций.

В соответствии с требованиями СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии" все закладные элементы несущих конструкций должны иметь защитное антикоррозийное покрытие.

В заводских условиях защитное покрытие выполняется металлизацией цинком или цинксиликатным составом, согласно "Рекомендаций по технологии нанесения цинксиликатного покрытия на заводе и защите сварных швов на монтаже железобетонных конструкций", разработанных НИИЖБом в 1986г.

Толщина слоя металлизации 150...180 мкм, толщина цинксиликатного покрытия – не менее 60 мкм (1 слой).

В построечных условиях после монтажа конструкций и сварки закладных деталей антикоррозийное покрытие наносится лишь на сварные швы и прилегающие участки, поврежденные при сварке и гнутье.

Покрытие выполнять металлизацией цинком толщиной 150...180мкм, цинксиликатным составом толщиной не менее 60мкм (1 слой) или цинковым протекторным грунтом толщиной 150...200мкм.

Затем вся открытая поверхность закладных и соединительных элементов должна покрываться одним слоем лака ХВ-784 или ХС-724, или битумного лака БТ-566.

						052.014 – ПЗ.КР	Лист
							5
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

НОРМАТИВНАЯ ЛИТЕРАТУРА

При разработке данного комплекта чертежей использовались следующие нормативные документы:

- СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия"
- СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения";
- СП 131.13330.2012 "Строительная климатология";
- СНиП 52-01-2003 "Бетонные и железобетонные конструкции, Основные положения";
- СП 52-101-2003 "Бетонные и железобетонные конструкции без предварительного напряжения арматуры";
- СП 5013330.2012 "Тепловая защита зданий";
- СНиП 21-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений"
- Федеральный закон от 22 июля 2008года №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
- СП 1.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы"
- ГОСТ Р 21.1101-2013 "Основные требования к проектной и рабочей документации"

						052.014 – ПЗ.КР	Лист
							6
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска" выполнена на основании согласованного технического задания на проектирование, письма №01-09/882 от 13.08.2013 г. Агентства государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области, а также действующих нормативно-технических требований и правил.



В здании пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" запроектированы служебные, бытовые и технические помещения необходимые для обеспечения деятельности служб.

На первом этаже здания предусмотрены следующие помещения:

- гаражи для стоянки 4 пожарных автомобилей и 3 автомобилей службы спасения;
- помещение для мойки автотранспорта;
- 2 помещения для технического обслуживания автотранспорта с подсобными и складскими помещениями для обработки и хранения запчастей, зарядки аккумуляторов, хранения баллонов;
- электрощитовая;
- пункт связи;
- склад;
- кабинет безопасности движения;
- пост ГЗДС;
- помещение спуска по столбам;
- тепловой пункт;
- сушилка;
- компрессорная;
- аккумуляторная.

На втором этаже здания предусмотрены следующие помещения:

- 2 спальных помещения на 3 спальных места;
- 2 комнаты отдыха, бильярдная, теннисная, тренажерный зал;
- 3 учебных класса;
- 2 комнаты приема пищи;
- гардеробная;
- прачечная;
- кабинеты начальника караула, заместителя начальника АОСС по оперативной работе, старших ПСГ, командира отряда ПСГ, транспортной службы, службы спецтехники, кинологовической службы, службы спецзащиты;
- комплекс помещений диспетчерской службы;
- комната совещаний;
- комната медосмотра.

						052.014-ПЗ.ТХ		
						Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Дуников				Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Жеведь				П	1	8
						Технологические решения		
						АКСИОМА		
						проектная мастерская		

На третьем этаже здания предусмотрены следующие помещения (служба обеспечения вызовов):

- 2 учебных класса;
- актовый зал на 100 человек;
- 3 помещения для операторов на 43 рабочих места;
- комната отдыха;
- столовая;
- кабинеты начальника АОСС, заместителя начальника АОСС, ИАЦ, АХО №1, АХО №2, ТО;
- ЦОД.

На первом, втором, третьем этажах размещаются санитарно-бытовые помещения для работающих (гардероб, душ, раздевалка, санузел).

Для выполнения функций по тушению пожаров и ликвидации чрезвычайных ситуаций пожарная охрана и служба спасения оснащается пожарной и специальной спасательной техникой и средствами связи.

Для организации управления должна быть создана система связи, которая должна обеспечивать:

- немедленный вызов личного состава для ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- передачу распоряжений личному составу, получение информации с места чрезвычайной ситуации;
- руководство ликвидацией чрезвычайной ситуации и взаимодействие с штабом по ликвидации чрезвычайной ситуации.

						052.014 – ПЗ.ТХ	Лист
							2
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Выезд пожарного боевого расчета (размещается на втором этаже здания) на тушение пожара осуществляется по сигналу, приходящему на пульт дежурного, находящегося в пункте связи. Спуск боевого расчета на первый этаж осуществляется через помещения спуска по столбам. Боевая одежда размещается у автомобилей. Диспетчер при выезде автомашин открывает ворота и переключает светофор, расположенный на ул. Стрелковой для свободного проезда.

В составе пожарного депо на 1-ом этаже размещаются помещения для хранения автотранспорта и помещения для хранения и технического обслуживания автотранспорта. В помещениях размещаются пожарные автомашины на шасси автомобилей «Урал» или «Камаз» марки «Бранто-330»; «АЛ-50»; «АЦ-80». Помещение для хранения и технического обслуживания автотранспорта оборудовано осмотровой канавой.

В перечень работ по техническому обслуживанию автотранспорта входят:

- Контрольно-диагностические работы;
- Крепежные работы;
- Регулировочные работы;
- Периодическое техническое обслуживание;
- Смазочные работы.

Заложенное в проект современное отечественное оборудование учитывает требования технологических процессов технического обслуживания и ремонта, метрологического обеспечения и охраны окружающей среды.

Посты хранения и технического обслуживания автотранспорта оборудованы шланговыми насосами для удаления газов от работающих двигателей автомобилей.

Дежурная смена спасателей (круглосуточно размещается на втором этаже) по сигналу, поступающему на пульт ИДЦ (диспетчерский центр) оперативно выезжает для оказания помощи. Спуск на первый этаж осуществляется через помещения спуска по столбам. Боевая одежда и легкое оборудование размещается у автомобилей. Диспетчер при выезде автомашин открывает ворота и переключает светофор, расположенный на ул. Стрелковой для свободного проезда. В помещениях базы ОГУ «Архангельская служба спасения», расположенных на 1-ом этаже здания, предусматривается выполнение следующих видов работ:

- Контрольно-диагностические работы;
- Крепежные работы;
- Регулировочные работы;
- Периодическое техническое обслуживание;
- Смазочные работы;
- Зарядка аккумуляторов;
- Текущий ремонт автомобилей «агрегатным методом»;
- Межсменное хранение автомобилей в отапливаемых помещениях

Основой технического обслуживания и ремонта автомобилей являются: технологический принцип организации производства, нормативно – техническая документация, обоснованные нормативы трудоемкости и продолжительности выполнения работ.

Заложенное в проект современное отечественное оборудование учитывает требования технологических процессов технического обслуживания и ремонта, метрологического обеспечения и охраны окружающей среды.

						052.014 – ПЗ.ТХ	Лист
							3
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

При организации работ по техническому обслуживанию и ремонту автотранспорта учитываются следующие требования: типизация технологических процессов обслуживания и ремонта, специализации постов по видам работ, максимальная механизация работ с применением универсального оборудования, приборов, специального инструмента.

Диагностирование машин или их отдельных систем производится по мере необходимости при техобслуживании и ремонте, по окончании ремонтных работ или перед выдачей машин для проверки качества выполненных работ.

Состав оборудования и приборов диагностики позволяет определить техническое состояние машин без разборки, выдавать заключения о необходимости ремонта или технического обслуживания узлов и агрегатов.

Пост ремонта автотранспорта оснащен осмотровой канавой, современными установками и приборами, что повышает производительность и качество выполняемых работ.

Текущий ремонт автотранспорта производится «агрегатным методом», т.е. методом замены неисправных агрегатов и узлов без их разборки на новые. Капитальный ремонт узлов и агрегатов предусматривается по кооперации на специализированных предприятиях Архангельской области.

Подъемно-транспортные операции в помещении ремонта автотранспорта машин выполняются с помощью электротали з/п 3,2 тн. и ручной тележки.

В составе базы ОГЧ предусматривается размещение выгороженных участков:

- Мойки автотранспорта;
- Зарядки аккумуляторов;
- Мастерской транспортной службы.

Зарядка стартерных аккумуляторов производится в специальном шкафу, оборудованном местным отсосом. Перед зарядкой производится внешний осмотр аккумуляторов, проверка плотности электролита, при необходимости доливы дистиллированной воды. Приготовление электролита на участке зарядки аккумуляторов не предусматривается.

В мастерской транспортной службы предусматривается проведение слесарных и сверлильных работ. Заточка режущего инструмента производится на заточном станке марки ОШ-1.

Установленное оборудование в помещении мойки автотранспорта позволяет выполнить следующие виды работ:

- мойка наружных поверхностей автомобиля,
- мойка дисков колес,
- обдув влаги,
- сушка автомобиля с использованием тепловой завесы,
- протирка стекол,
- уборка салона автомобиля.

Для производства уборочно-моечных работ в помещении мойки предусматривается следующее оборудование:

установка моечная шланговая высокого давления марки HDS 895S (расход воды на 1 автомобиль – 150 л.). Максимальная производительность участка мойки составляет 2 автомобиля в час.

На посту мойки предусмотрен обдув автомобиля сжатым воздухом для удаления излишек влаги, сушка автомобиля с использованием действия тепловой завесы, установленной на наружных воротах.

						052.014 – ПЗ.ТХ	Лист
							3
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

В качестве системы оборотного водоснабжения применяется блочная установка «Моудодыр – М-1».

Установка разработана с учетом современных экологических требований и защищена Патентом Российской Федерации.

Установка предназначена для очистки сточных вод в системах оборотного водоснабжения на моечных постах и комплексах с номинальным расходом воды 1,2м³/ч.

Режим работы предприятия. Штабы.

Режим работы предприятия:

Круглосуточно, непрерывное производство.

Списочный состав пожарного депо – 50 человек;

В одну смену – 10 человек (двоевой расчет);

Руководители – 2 человека;

Обслуживающий персонал – 4 человека;

Списочный состав базы ОГУ «Архангельская служба спасения» – 100 чел;

В т.ч. спасатели – 40 чел. (в одну смену – 12 человек)

Все работающие обеспечены санитарно – бытовыми помещениями в соответствии с действующими нормативными документами и правилами.

Списочный состав ЦОВ (центра обеспечения вызовов) – 61 чел;

В т.ч. административно-хозяйственный отдел – 9 чел;

отдел дежурных смен – 37 чел (в смену 9 чел.);

технический отдел – 7 чел. (в смену 3 чел.);

информационно-аналитический отдел – 3 чел.;

психологи – 5 человек (1 чел. в смену).

Охрана труда и техника безопасности.

Обеспечение условий труда, исключающих возможность профессиональных заболеваний и перегрузку работающих, в проекте достигается соблюдением действующих норм и правил, а также рядом предохранительных устройств.

Проект предусматривает:

- создание на рабочих местах удобного, эргономически обоснованного расположения оргоснастки, оборудования, обеспечивающих охрану труда и повышения производительности труда;
 - защиту от поражения электрическим током путем зануления всех устройств и машин, имеющих электроустановки;
 - применение электроинструмента и устройств с электроприводом, обеспечивающих безопасные условия труда;
 - общую механическую вентиляцию производственных помещений;
 - местные вентиляционные отсосы на постах ремонта;
- воздушно – тепловые завесы на воротах.

Все рабочие кабинеты и помещения запроектированы с естественным освещением согласно СнП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение».

						052.014 – ПЗ.ТХ	Лист
							4
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Охрана труда является системой обеспечения безопасности жизни и здоровья работников в процессе их трудовой деятельности, включающей правовые, социально-экономические, организационно-технические, социально-гигиенические, лечебно-профилактические, реабилитационные и другие мероприятия.

В обязательном порядке инженер по охране труда (лицо исполняющее по договору обязанности специалиста по охране труда) должен пройти обучение и проверку знаний в специализированном центре, имеющем соответствующее разрешение на этот вид деятельности.

В обязанности специалиста по охране труда входит:

- выявление опасных и вредных производственных факторов на рабочих местах;
- анализ состояния и причин производственного травматизма и профзаболеваний;
- проведение совместных проверок и обследований технического состояния зданий, сооружений, оборудования, машин и механизмов, эффективности работы вентсистем, санитарно-технических устройств, санитарно-бытовых помещений, средств коллективной и индивидуальной защиты работников;
- участие в подготовке документов на выплату возмещения вреда за причиненный ущерб работнику вследствие травмы или профзаболевания;
- разработка совместно с руководителями подразделений (представителями работодателя) и другими службами мероприятий по предупреждению несчастных случаев на производстве и улучшению условий труда;
- оказание помощи подразделениям в организации и проведении замеров параметров опасных и вредных производственных факторов, аттестации рабочих мест по условиям труда;
- оказание помощи руководителям подразделений (работодателю) в составлении списков профессий и должностей, в соответствии с которыми работники должны проходить обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры;
- составление отчетности по охране труда по установленным формам и в соответствующие сроки;
- осуществление контроля за:
 - соблюдением требований законодательных и иных нормативных правовых актов по охране труда; правильным применением СИЗ;
 - соблюдением Положения о порядке расследования и учета несчастных случаев на производстве;
 - своевременным проведением испытаний оборудования механизмов и машин;
 - состоянием предохранительных приспособлений и защитных устройств;
 - своевременным и качественным проведением обучения, проверки знаний и инструктажей по охране труда.

При производстве работ, к опасным и вредным факторам производственной сферы относятся:

- движущиеся машины и механизмы, подвижные части оборудования, перемещаемые товары, тара;
- напряжение в электрической сети;
- острые кромки, заусенцы и шероховатость на поверхности инструментов, оборудования, инвентаря и тары;
- повышенная или пониженная температура поверхности оборудования, товаров, продукции;

						052.014 – ПЗ.ТХ	Лист
							5
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

-повышенная или пониженная температура, влажность и подвижность воздуха рабочей зоны;

- тепловое (инфракрасное) излучение;
- повышенный уровень шума на рабочем месте;
- общая и локальная вибрация;
- наличие статического электричества;
- отсутствие или недостаток естественного света;
- недостаточная освещенность рабочей зоны, пониженная контрастность, прямая и отраженная блескость.

К мероприятиям, обеспечивающим соблюдение требований охраны труда, можно отнести следующее:

- обеспечение и поддержание работоспособности климатических систем (отопления и вентиляции) и санитарно-гигиенических систем (водопровода, канализации);
 - обеспечение безотказной и безопасной работы систем электроснабжения;
- своевременное проведение мероприятий по контролю и техническому обслуживанию энергосистем и энергоустановок;
- контроль за содержанием вредных веществ в воздухе рабочей зоны;
 - производство работ только при включенной системе приточно-вытяжной вентиляции;
 - регулярное и своевременное очищение поверхности нагревательных приборов от пыли и загрязнений;
 - своевременная профилактика и ремонт оборудования, а также устранение неисправностей, увеличивающих шум при работе оборудования;
 - постоянный контроль за креплением движущихся частей машин и механизмов, проверка состояния амортизационных прокладок, смазки и пр.;
 - использование установленной регламентации времени в целях предупреждения неблагоприятного влияния микроклимата на организм работников (при необходимости)

Общая продолжительность рабочего времени (смены) устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

						052.014 – ПЗ.ТХ	Лист
							6
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Проект выполнен на основании технических условий №540 от 25.08.2006 г. и не противоречит новым техническим условиям ОАО "ТГК-2" от 07.05.2013 г.

Источник теплоснабжения – теплосети Архангельской ТЭЦ. В соответствии с техническими условиями ОАО «ТГК-2» на участке существующей теплоотрассы заменяются лотки и трубы с использованием свайного основания, расчетные параметры теплоносителя 150/70 оС.

Проектом предусматривается устройство отдельных тепловых узлов, обслуживающих пожарное депо и службу спасения соответственно.

Расчетная мощность системы теплоснабжения – 452.0 кВт,
в т.ч. отопление – 214 кВт,
горячее водоснабжение – 238 кВт.

Нагрев приточного воздуха в зимний период предусмотрен посредством электронагревателей.

Проект отопления и вентиляции Комплекса пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска разработан на основании Задания на корректировку проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г. Архангельска" (в части устройства на 3-м этаже здания службы обеспечения вызовов), приложение №1 к контракту № 0124200000614002068 и выполнен в соответствии со СНиП 41-03-2003 "Отопление, вентиляция, кондиционирование", а также других действующих норм и правил.

Расчетные параметры наружного воздуха в зимний период:

- температура воздуха – минус 33 оС,
- энтальпия воздуха – минус 30.6 кДж/кг.

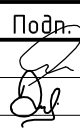
Расчетные параметры воздуха в летний период:

- температура воздуха – плюс 19.6 оС,
- энтальпия воздуха – 48 кДж/кг.

Расчетные нагрузки здания:

- отопление – 214.0 кВт (из них ЧУ1 – 50 кВт, ЧУ2 – 164.0 кВт),
- горячее водоснабжение – 238.0 кВт (из них ЧУ1 – 64.0 кВт, ЧУ2 – 174.0 кВт),
- вентиляция – 529.6 кВт (электроэнергия).

Теплоснабжение здания осуществляется от Архангельской ТЭЦ, расчетные параметры сетевой воды 150/70 оС, параметры системы отопления 95/70 оС.

						052.014-ПЗ.ОВ		
						Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Дуников				Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Жеведь				П	1	2
						Отопление. Вентиляция		
						АКСИОМА		
						проектная мастерская		

Проектом предусматривается устройство механической приточно-вытяжной системы вентиляции обслуживающей помещения пожарного депо и службы спасения. Всего предусматривается устройство 17 приточных систем, 31 вытяжных систем, а также 4 системы отвода выхлопных газов. Оборудование приточных систем П-1 – П-17 располагается непосредственно в обслуживаемых помещениях, в коридорах здания, а также на чердаке, и принимается в канальном исполнении круглого и прямоугольного сечения. В состав приточных установок входят: воздушный клапан с электроприводом, фильтр EU3, электрический подогреватель воздуха, канальный вентилятор и шумоглушитель. Оборудование, располагаемое в помещениях и коридорах здания, принимается в шумоизолированном исполнении. Оборудование вытяжных систем В-1 – В-31 также располагается на чердаке и по помещениям здания. Подача и удаление воздуха по помещениям осуществляется посредством вентиляционных решеток, оснащенных клапаном расхода воздуха, а также круглых диффузоров. Забор наружного воздуха осуществляется с фасада здания на высоте не менее 2 м от уровня земли, а также из воздухозаборной шахты. Транспортировка воздуха производится по воздуховодам из оцинкованной стали, толщиной 0.55 и 0.7 мм. В местах пересечения перекрытий устанавливаются огнезадерживающие клапаны с электроприводом.

Удаление воздуха из помещений предусматривается по вытяжным каналам с выводом их на чердак, где далее загрязненный воздух удаляется через вытяжные шахты. Над вытяжными шахтами предусматривается установка вытяжных зонтов из оцинкованной стали.

Вытяжные шахты выводятся на высоту не менее 1.0 м от уровня кровли. Все оборудование приточных систем от точки забора воздуха до вентилятора теплоизолируется. В качестве теплоизоляции принимается вспененный полиэтилен (пенофол) толщиной 10 мм. Теплоизолируется также все оборудование и воздуховоды, расположенные в пределах чердака и холодных тамбуров.

Отопление здания предусматривается от тепловых сетей. Проектом предусматривается устройство 2-х отдельных систем, обслуживающих пожарное депо и службу спасения. Регулировка и распределение теплоносителя осуществляется соответственно в узле управления №1 и №2. В составе узлов управления монтируется узел учета. Параметры теплоносителя в системе отопления 95/70 оС. Система отопления – двухтрубная, тупиковая с нижней разводкой. Трубопроводы системы отопления принимаются из труб водогазопроводных и электросварных по ГОСТ 3262-75* и ГОСТ 10704-91.

Горизонтальные ветки системы отопления оснащаются балансировочными клапанами и шаровыми кранами для обеспечения регулировки системы. В верхних и нижних точках системы предусматривается установка воздушных и сливных кранов соответственно. В качестве нагревательных приборов принимаются чугунные радиаторы МС-140-108 высотой 500 мм и регистры из гладких труб ф108 мм. Каждый нагревательный прибор оснащается краном для спуска воздуха (краном Маевского 1/2"). За исключением приборов, расположенных в лестничных клетках, предусматривается установка запорной и регуливающей арматуры. Приборы, расположенные в лестничных клетках, монтируются на высоте 2.2 м от уровня площадки (пола). В местах прохода трубопроводов через перекрытия предусмотреть установку стальных гильз.

Проектом предусматривается огрунтовка и окраска на 2 раза трубопроводов и приборов системы отопления. Все трубопроводы в пределах подвала, а также вблизи наружных тамбуров теплоизолируются. В качестве теплоизоляции используются трубки из вспененного каучука (полиэтилена) толщ. 19 мм.

						052.014 – ПЗ.ОВ	Лист
							2
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Для обеспечения требуемого температурного режима в помещении ЦОД (температура 18–22 оС, влажность 40–60%) предусматривается установка двух прецизионных систем кондиционирования с выносными конденсаторами К-1 и К-2. Проектом предусматривается использование оборудования Liebert PDX (Emerson Network Power). Расчетная холодопроизводительность каждой системы 37.7 кВт. При этом системой автоматизации предусмотрена поочередная работа каждого из кондиционеров с возможностью включения обоих в пиковые периоды, когда тепловыделения в помещении превышают номинальную мощность кондиционеров.

Кондиционеры принимаются в шкафом исполнении с подачей холодного воздуха под фальш-пол. Установка кондиционеров предусматривается непосредственно на пол серверной, для чего опционально может быть предусмотрена регулируемая (от 300 до 800 мм) рама-основание. Забор теплого воздуха, после охлаждения оборудования, осуществляется в верхней части кондиционеров.

Поступление холодного воздуха осуществляет через перфорированные вентиляционные плиты фальш-пола, расположение которых определяется после фактической установки оборудования ИАЦ. Рекомендуется вентиляционные панели фальш-пола устанавливать перед открытой частью технологических шкафов и стоек, а также в непосредственной близости от них.

Внутренние блоки систем должны быть подключены к системе водопровода и канализации.

Внутренние и наружные блоки систем соединяются между собой фреоновыми трубопроводами, выполненными из медных труб диаметром 18 и 22 мм. Прокладка газовой линии должна быть выполнена с уклоном 1% в сторону конденсатора. Все фреоновые трубопроводы теплоизолируются трубками из вспененного каучука или полиэтилена.

Дренажные трубопроводы и линия водопровода выполняются из металлопластиковых труб диаметром 15, 20, 32 мм.

На линии водопровода предусматривается установка двух шаровых кранов ф15мм. Слив дренажа от кондиционеров производится самотеком, для обеспечения которого предусмотреть прокладку дренажных труб с уклоном в сторону точек подключения.

Наружные блоки систем К-1 и К-2 располагаются на чердаке здания.

В помещении стоянки автомобилей запроектирована автоматическая система вытяжки выхлопных газов типа SBT фирмы "PlymoVent AB". (Официальный представитель фирмы в России – ЗАО "СовПлим"), используемая на пожарных и спасательных станциях, где транспортное средство паркуется перед входной дверью в ожидании вызова. Расстояние от двери до выхлопной трубы не превышает 10 метров, труба отведена в сторону.

						052.014 – ПЗ.0В	Лист
							3
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Работа системы:

Автоматическая система вытяжки выхлопных газов специально предназначена для пожарных и спасательных автотранспортных средств с выхлопными трубами, направленными вниз или в сторону. Система используется для удаления ядовитых выхлопных автомобильных газов и газовых испарений непосредственно от источника их выделения – выхлопной трубы.

Когда транспортное средство выезжает со станции, вытяжной шланг, соединенный с выхлопной трубой специальным устройством GRABBER, движется вместе с ним.

Выхлопные газы автомобиля через устройство GRABBER, вытяжной гибкий шланг и систему воздухопроводов удаляются с помощью вытяжного вентилятора.

По мере того, как транспортное средство покидает помещение специальная каретка с роликами движется по направляющей и включает перепускной клапан, который автоматически сбрасывает давление в устройстве GRABBER, тем самым отсоединяя вытяжной шланг от выхлопной трубы автомобиля.

Монтаж систем вести в соответствии со СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы".

						052.014 – ПЗ.0В	Лист
							4
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Наружное водоснабжение

Водоснабжение проектируемого комплекса, согласно техническим условиям МУП «Водоканал» и ОАО «Молоко» запроектировано от реконструируемого колодца на сети водопровода \varnothing 300 мм проходящего по ул. Октябрят. Напор воды в сети в точке подключения 1,8 кгс/м².

Сеть водопровода прокладывается по ул. Стрелковая с учетом перспективного развития сети. Сеть водопровода прокладывается из труб высокопрочного чугуна (ВЧШГ) \varnothing 150 – 100 мм. на свайном основании. На сети устанавливаются колодцы из сборных ж/б элементов.

Для наружного пожаротушения участка территории, по которой проходит сеть водопровода и наружного пожаротушения зданий комплекса, в реконструируемом колодце (\varnothing 300 мм) и проектируемых колодцах на ответвлении от магистральной сети (\varnothing 150 мм) установлены пожарные гидранты.

Наружное пожаротушение зданий пожарной и Службы Спасения осуществляется от 2-х пожарных гидрантов расположенных в радиусе менее 200 метров. Расход на наружное пожаротушение принят по части здания Службы Спасения и составляет 15 л/сек (СНиП 2.02.03-85. таб.7 Объем здания 17.4 т.м³ Кат.пом. «В», степ, огнес. здан.И).

Наружные сети канализации

Канализация комплекса запроектирована из сетей:


- Сеть хозяйственной канализации
- Сеть ливневой канализации с сетями дренажа

Сеть хозяйственной канализации (K1) согласно техническим условиям МУП «Водоканал» и ОАО «Молоко» подключается к сети канализации \varnothing 400 мм проходящая по ул. Октябрят. Сеть канализации прокладывается по ул. Стрелковая с учетом перспективного развития сети \varnothing 200 мм. Сеть прокладывается из асбестоцементных напорных труб по ГОСТ 539-80 на свайном основании.

На сети канализации устанавливаются колодцы в плане круглые \varnothing 1000 – 1500 мм из сборных ж/б элементов.

Сеть ливневой канализации (K2) согласно техническим условиям МУП «Архкомхоз» запроектирована в сеть ливневой канализации \varnothing 600 мм проходящей по ул. Октябрят.

Проектируемая сеть проходит по ул. Стрелковая до территории комплекса \varnothing 300 мм, с учетом перспективного развития сети, а по территории комплекса \varnothing 200 мм. Сеть прокладывается из асбестоцементных напорных труб по ГОСТ 539-80 на свайном основании.

						052.014-ПЗ.ВК		
						Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Дуников				Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Жеведь				П	1	2
						Водопровод и канализация		
						АКСИОМА проектная мастерская		

С территории комплекса, ливневые воды в кол-ве 4.8 м³/час, перед сбросом, в магистральную сеть, проходят очистку на локальных очистных сооружениях ливневых вод произвол. 6 м³/час. В ливневую сеть поступают: дождевые и талые воды с территории комплекса, через дождеприемные решетки дождеприемных колодцев, стоки от мытья полов, таянья льда и снега с колес, из помещений хранения автотранспорта, через трапы установленные перед воротами.

Для защиты технического подполья здания, в проекте принята сеть дренажа, состоящая частично, из деревянных коробов заполненных фильтрующим материалом и такого же дренажа со сборными перфорированными асбестоцементными трубами. Дренажные стоки отводятся дворовой сетью, с дренажной насосной станцией, где установлен насос Иртыш 30ПФ (1 рабочий, 1 резервный), в ливневую сеть канализации комплекса.

Водопровод, канализация

Внутренняя сеть объединенного (хозяйственного В1 и противопожарного В2) водопровода запроектирована единая для всего здания.

На вводе водопровода установлен водомер на все здание, а в тепловом узле пожарного депо дублирующий водомер только на расходы пожарного депо.

Внутреннее пожаротушение осуществляется от пожарных кранов, установленных в пожарных шкафчиках. Напор воды во время тушения пожара создают пожарные насосы, установленные в помещении компрессорной (один – рабочий, другой – резервный). Включение насосов осуществляется от кнопок, установленных у пожарных кранов.

Сеть водопровода запроектирована: магистральная – из стальных электросварных труб, а разводящая – из стальных водогазопроводных оцинкованных и металлопластиковых труб.

стальные трубы окрашиваются 2-мя слоями масляной краски.

Магистральные сети утепляются полуцилиндрами ПЕНОПЛЕКС.

Горячее водоснабжение осуществляется от двух водоподогревателей, установленных в тепловых узлах здания.

Сеть хоз.фекальной (К1) и производственной (К2) канализации запроектирована: выпуски – из чугунных канализационных труб по свайному основанию (см.часть НВК), а сети запроектированы из труб ПВХ.

Сеть канализации, проходящая по техподполью, утепляется полуцилиндрами ПЕНОПЛЕКС.

052.014 – ПЗ.ВК

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Общие указания

Раздел ЭОМ рабочей документации выполнен по заявке заказчика в связи со строительством здания на основании технического задания на проектирование от заказчика, рабочих чертежей, задания смежных разделов и в соответствии с действующими нормативными документами.

По степени надежности электроснабжения согласно СП-31-110-2003 электроустановка здания относится к потребителям 1-ой категории с наличием потребителей 1-ой особой категории.

В качестве третьего независимого источника электроэнергии потребителей 1-ой особой категории предусматривается установка дизель генератора (данным проектом не предусматривается). Суммарная расчетная мощность потребителей 1-ой особой категории составляет 104,2кВт.

Основное электроснабжение службы спасения и пожарного депо предусмотрено от проектируемой трансформаторной подстанции взаиморезервируемыми кабельными линиями.

Расчетная суммарная нагрузка электроприемников здания на шинах ТП составляет – 500,0 кВт

Проект выполнен в полном соответствии с СП31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» и ПУЭ.

Внутренние сети электроснабжения. Электрооборудование

Все оборудование здания подразделяется на оборудование электроосвещения, технологическое оборудование, силовое оборудование, оборудование водонагрева, штепсельные розетки, приточно-вытяжную вентиляцию. Вводно-распределительные устройства находятся в электрощитовой (отдельное помещение).

Помещение электрощитовой службы спасения предусмотрено на первом этаже в осях 5-6, электрощитовой пожарного депо – в осях 1-2.

В качестве вводных устройств ВРУ предусматривается установка панелей с АВР на вводе типа ШАВРЗ. В качестве распределительных шкафов ШР предусматривается установка панелей типа ПР11.

Для распределения электроэнергии к потребителям на этажах устанавливаются распределительные щитки типа ЩРН и ЩРВ.

Наименование щитков по назначению:


ЩС – щит распределительный силового оборудования;

ЩО – щит распределительный освещения ;

ЩОА – щит аварийного освещения;

ЩОС – щит распределительный освещения и силового оборудования;

ЩВ – щит распределительный вентиляции.

						052.014-ПЗ.ЭОМ		
						Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГЧ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
ГИП		Дуников					П	1
Разраб.		Жеведь						6
						СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ		
						АКСИОМА проектная мастерская		

В щитках размещаются:

- устройство для снятия напряжения – автоматический выключатель типа ВА47-29, либо выключатель нагрузки типа ВН32;
- автоматы защиты групповых линий – автоматические выключатели типа ВА47-29;
- аппарат защиты групповой линии с дифзащитой – дифференциальный автоматический выключатель АДТ32 и АД14 с током утечки 30 мА.

Групповые линии силового оборудования и штепсельных розеток по подвалу и по первому этажу проложить открыто по стенам и потолку в гофрированных трубах ПВХ. Спуски к оборудованию и штепсельным розеткам по подвалу и по первому этажу проложить также открыто по стенам в гофрированных трубах ПВХ.

Групповые линии силового оборудования по лестничным клеткам проложить скрыто по стенам в гофрированных трубах ПВХ.

Групповые линии вентиляционного оборудования по чердаку проложить открыто по стропильным конструкциям в стальных трубах.

Линии силового оборудования и штепсельных розеток выполнены кабелем с медными жилами марки ВВГнгLS.

Штепсельные розетки в помещениях в герметичном исполнении устанавливаются на высоте 1,5 м от уровня чистого пола и над рабочими столами.

Для автоматического отключения вентиляции при пожаре на питающих магистралях устанавливаются автоматические выключатели с независимыми расцепителями, в цепи которых вводятся контакты от приборов пожарной сигнализации. Щиты управления приточными вентсистемами поставляются комплектами фирмы "Лиссант".

Электроосвещение

Освещение помещений здания принято светильниками с люминесцентными лампами с рассеивателями из поликарбонатного стекла и компактными люминесцентными лампами. Выбор типа светильников зависит от назначения и среды помещений. В качестве люминесцентных ламп необходимо использовать лампы белого (ЛБ) или тёмно-белого (ЛТБ) света. Светильники с люминесцентными лампами необходимо комплектовать электронными ПРА. Напряжение у ламп – 220В. Освещенность по помещениям принята согласно СНиП.

Управление освещением помещений местное.

Управление наружным освещением осуществляется с пожарного поста (на 1 этаже). Питание светильников и розеток для подключения электрооборудования в смотровой яме осуществляется от ящиков с понижающим трансформатором типа ЯТП-0,25кВА, 220/36В. В ряде помещений для ремонтного освещения также предусмотрены ящики типа ЯТП-0,25кВА, 220/36В.

Высота установки выключателей в герметичном исполнении 1,5 м, для выключателей в обычном исполнении – 1,0 м от уровня чистого пола.

Групповые линии освещения по подвалу и по первому этажу проложить открыто по стенам и потолку в гофрированных трубах ПВХ. Спуски к выключателям освещения по подвалу и по первому этажу проложить также открыто по стенам в гофрированных трубах ПВХ.

Групповые линии освещения по второму и третьему этажу проложить скрыто по стенам и потолку в гофрированных трубах ПВХ. Спуски к выключателям освещения по второму и третьему этажу проложить также скрыто по стенам в гофрированных трубах ПВХ.

Групповые линии освещения по лестничным клеткам проложить скрыто по стенам в гофрированных трубах ПВХ.

						052.014 – ПЗ.ЭОМ	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

Групповые линии освещения по чердаку проложить открыто по стропильным конструкциям в стальных трубах.

Линии освещения выполнены кабелем с медными жилами марки ВВГнгLS. Линии аварийного освещения выполнены кабелем с медными жилами марки ВВГнгFRLS.

Из числа светильников рабочего освещения выделены светильники аварийного освещения. Они же являются дежурным освещением. Светильники аварийного освещения должны помечаться буквой "А" красного цвета. Подключение щитка аварийного освещения предусмотрено отдельной группой, начиная от ВРУ.

По пути эвакуации из помещений над дверьми в направлении выхода из здания устанавливаются световые указатели "Выход". Установка и подключение световых указателей предусмотрена разделом ПС.СОУЭ проекта.

Питающие сети

Магистральные линии по подвалу (по лоткам) и по первому этажу проложить открыто по стенам и потолку в гофрированных трубах ПВХ.

Магистральные линии по второму и третьему этажу, а также магистральные стояки проложить скрыто по стенам и потолку в гофрированных трубах ПВХ.

Магистральные питающие линии прокладываются кабелем с медными жилами марки ВВГнгLS. Магистральные питающие линии аварийного освещения и противопожарного оборудования выполнены кабелем с медными жилами марки ВВГнгFRLS.

Сети в проекте выполнены по 3-х и 5-ти проводной схеме. 3-ий и 5-ый нулевые защитные провода используются в качестве нулевых защитных проводников.

Сечение кабелей выбрано по длительно-допустимой токовой нагрузке, с учетом поправочного коэффициента по п.1.3. ПУЭ, проверено на отключение защитной аппаратуры при однофазных коротких замыканиях и по допустимой потере напряжения.

Электропроводки, выполненные в трубах, коробах, которые проходят через элементы конструкций здания, имеющие установленную огнестойкость, должны иметь внутреннее уплотнение, обеспечивающее ту же огнестойкость, что и соответствующие элементы конструкции здания. Равным образом они должны быть загерметизированы снаружи. Прокладка кабелей через межэтажные перекрытия выполняется в стальных гильзах.

Учет электрической энергии

Расчетный учет потребляемой электрической энергии выполнен в панелях ВРУ счетчиками трансформаторного включения типа Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN, 5(7,5)А, 3х220/380В, кл.0,5, через трансформаторы тока типа ТТИ-А, кл.м. 0,5S.

Высота установки счетчиков не более 1,7м.

Коэффициент трансформации трансформаторов тока выбран в соответствии с РМ-2559 и ПУЭ.

Заземление, защитные меры безопасности.

Для заземления электроустановки используется система TN-C-S. На вводе предусматривается повторное заземление нулевого проводника и основная система уравнивания потенциалов здания.

В ВРУ устанавливается главная заземляющая шина РЕ-ГЗШ. К главной заземляющей шине присоединяются:

- PEN-проводник питающего кабеля;
- основной (магистральный) защитный проводник (пятый провод);
- основной заземляющий проводник (стальная полоса 50х5 мм к наружному контуру заземления);
- металлические части каркаса здания;
- металлические трубы коммуникаций.

						052.014 – ПЗ.ЭОМ	Лист
							3
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Все металлические части оборудования и 3-и заземляющие контакты штепсельных розеток, нормально не находящиеся под напряжением, подлежат заземлению – путем присоединения их к нулевому защитному проводнику.

В качестве дополнительной меры защиты используются дифференциальные автоматические выключатели (автоматические выключатели дифференциального тока) на ток утечки до 30 мА на группы, питающие потребителей в помещениях с повышенной опасностью.

В ряде помещений выполнить дополнительную систему уравнивания потенциалов, для чего в указанных помещениях установить коробки дополнительного уравнивания потенциалов типа КДУП. Данные коробки соединить с РЕ-шиной рядом расположенного щитка кабелем ВВГнг 1х6мм. С коробкой КДУП соединить все металлические части оборудования помещений кабелем ВВГнг 1х2,5мм.

Нулевой рабочий и нулевой защитный проводники не должны смешиваться на всем протяжении от ВРУ до электроприёмника. Щиты, аппараты управления, розетки должны быть удалены от заземленных частей трубопроводов, систем водоснабжения, отопления, канализации на расстояние не менее 0,5м.

Все работы по монтажу вести согласно ПУЭ и СНиП.

Пожарная безопасность.

В качестве проводников используются медные жилы кабелей с изоляцией не поддерживающей горения типа ВВГнгLS. В качестве проводников электроприёмников аварийного освещения и противопожарного оборудования используются медные жилы огнестойких пожаробезопасных кабелей типа ВВГнгFRLS.

Для защиты этих проводников от перегрузок и токов КЗ устанавливаются автоматические выключатели. Для защиты от токов утечки устанавливаются аппараты с диффзащитой.

Приобретаемое оборудование должно иметь соответствующие сертификаты.

Мероприятия по энергосбережению и энергоэффективности.

В качестве энергосбережения предусматриваются следующие мероприятия:

1. Установка приборов учёта электрической энергии класса точности не ниже 2,0;
2. Установка приборов учёта электрической энергии с возможностью подключения к Системе автоматизированного контроля учета электрической энергии;
3. Установка энергоэффективного и замена исчерпавшего срок службы оборудования системы электроснабжения.
4. Использование в качестве ламп освещения энергосберегающих компактных люминесцентных ламп.

Указанные мероприятия позволят осуществлять:

1. Получение точной информации по количеству потребляемой электрической энергии;
2. Рациональное использование электрической энергии;
3. Повышение надёжности работы системы электроснабжения;
4. Экономия потребления электрической энергии.

Охрана труда, техника безопасности

Все электромонтажные и наладочные работы должны быть выполнены согласно данному проекту и в строгом соответствии со СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-034-2002 и ПУЭ.

Непосредственные руководители и исполнители электромонтажных работ перед допуском к их

выполнению должны быть ознакомлены с условиями труда, знать и выполнять все мероприятия по технике безопасности и охране труда.

						052.014 – ПЗ.ЭОМ	Лист
							4
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Перед производством работ монтажная организация должна составить проект производства работ (ППР) с учётом требований охраны труда и промышленной безопасности и согласовать его у Заказчика работ. Все работы должны выполняться в строгом соответствии с утверждённым ППР.

Проверка расчётных трансформаторов тока

ВРУ 1.0

Выбор расчётных трансформаторов тока (согласно РМ-2559):

Выбираем на вводе трансформаторы тока 400/5 кл.0,5S.

1. Проверяем трансформаторы тока по максимальной нагрузке:

Ввод: $I_{р.макс} = 368,0A$; $I_{р.мин} = 47,8A$.

2. Проверяем трансформаторы тока по минимальной расчетной нагрузке:

Ввод: $I_{р.мин} = 47,8A$, должно выполняться: $I_{р.мин}/K_{тт} > 0,1$ (для электронных счетчиков) $47,8/80 = 0,6 > 0,1$ – условие выполняется.

Проверка трансформаторов тока (согласно ПУЭ):

1. Проверяем трансформаторы тока по максимальной нагрузке:

Ввод: $I_{р.макс}/K_{тт} > 40\% \times I_{ном.сч.т.}$, $368,0/80 = 4,6A > 0,4 \times 5 = 2A$ – условие выполняется.

2. Проверяем трансформаторы тока по минимальной нагрузке:

Ввод: $I_{р.мин}/K_{тт.т.} > 5\% \times I_{ном.сч.т.}$, $47,8/80A = 0,6A > 0,05 \times 5 = 0,25A$ – условие выполняется.

ВРУ 2.1

Выбор расчётных трансформаторов тока (согласно РМ-2559):

Выбираем на вводе трансформаторы тока 200/5 кл.0,5S.

1. Проверяем трансформаторы тока по максимальной нагрузке:

Ввод: $I_{р.макс} = 166,0A$; $I_{р.мин} = 21,6A$.

2. Проверяем трансформаторы тока по минимальной расчетной нагрузке:

Ввод: $I_{р.мин} = 21,6A$, должно выполняться: $I_{р.мин}/K_{тт} > 0,1$ (для электронных счетчиков) $21,6/40 = 0,54 > 0,1$ – условие выполняется.

Проверка трансформаторов тока (согласно ПУЭ):

1. Проверяем трансформаторы тока по максимальной нагрузке:

Ввод: $I_{р.макс}/K_{тт} > 40\% \times I_{ном.сч.т.}$, $166,0/40 = 4,15A > 0,4 \times 5 = 2A$ – условие выполняется.

2. Проверяем трансформаторы тока по минимальной нагрузке:

Ввод: $I_{р.мин}/K_{тт.т.} > 5\% \times I_{ном.сч.т.}$, $21,6/40A = 0,54A > 0,05 \times 5 = 0,25A$ – условие выполняется.

ВРУ 2.2

Выбор расчётных трансформаторов тока (согласно РМ-2559):

Выбираем на вводе трансформаторы тока 500/5 кл.0,5S.

1. Проверяем трансформаторы тока по максимальной нагрузке:

Ввод: $I_{р.макс} = 424,0A$; $I_{р.мин} = 55,1A$.

2. Проверяем трансформаторы тока по минимальной расчетной нагрузке:

Ввод: $I_{р.мин} = 55,1A$, должно выполняться: $I_{р.мин}/K_{тт} > 0,1$ (для электронных счетчиков) $55,1/100 = 0,55 > 0,1$ – условие выполняется.

						052.014 – ПЗ.ЭОМ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Проверка трансформаторов тока (согласно ПУЭ):

1. Проверяем трансформаторы тока по максимальной нагрузке:

Ввод: $I_{p.макс}/K_{т.т.} > 40\% \times I_{ном.сч.т.}$, $424,0/1000 = 4,24 \text{ A} > 0,4 \times 5 = 2 \text{ A}$ – условие выполняется.

2. Проверяем трансформаторы тока по минимальной нагрузке:

Ввод: $I_{p.мин}/K_{т.т.} > 5\% \times I_{ном.сч.т.}$, $55,1/100 \text{ A} = 0,55 \text{ A} > 0,05 \times 5 = 0,25 \text{ A}$ – условие выполняется.

						052.014 – ПЗ.ЭОМ	Лист
							6
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

1. Общие указания

Проект "Пожарная сигнализация. Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГЧ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска" выполнен на основании:

- технического задания на разработку проектной документации;
- материалов инженерных изысканий;
- действующих норм и правил технологического проектирования.

Рабочая документация разработана в соответствии с постановлением от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию", а также другими действующими нормативно-техническими документами.

Все оборудование, применяемое в рабочей документации, сертифицировано для его применения.

Технические решения выполнены в соответствии с действующими нормами и правилами, предусматривают мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность при эксплуатации здания (сооружения).

2. Основные характеристики

В системе ПС рассматривается установка оборудования системы автоматической пожарной сигнализации обеспечивающей обнаружение очага возгорания, выдачу сигналов управления на инженерное оборудование.


3. Основные проектные решения

Для системы пожарной сигнализации, устанавливаемой на объекте выбрана интегрированная система безопасности «Орион». Система предназначена для сбора, передачи, обработки, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов охранной сигнализации.

Система обеспечивает:

- модульную структуру;
- защищенный протокол обмена по каналу связи между пультами и приборами;
- микропроцессорный анализ сигнала в шлейфах сигнализации.

В качестве центрального прибора выбран пульт приема и управления «С2000-М», который позволяет создать интегрированную систему безопасности. Прибор включает в себя полный набор подсистем с развитыми возможностями: охранная сигнализация, тревожная сигнализация, пожарная сигнализация, технологическая сигнализация, система контроля доступа, а также аппаратная интеграция подсистем на уровне оборудования.

						052.014 – ПЗ.ПС		
						Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГЧ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
ГИП		Дуников					П	1
Разраб.		Жеведь						3
						Пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией.	АКСИОМА	
							проектная мастерская	

Основу системы составляет пульт «С2000-М», который выполняет функцию центрального контроллера, собирающего информацию с подключенных приборов и управляющего ими автоматически или по командам оператора, обеспечивает автономное управление всей системой без ЭВМ в случае нарушения связи и неисправности компьютера.

Предусмотрена установка АРМ оператора в помещении 242 на 2-м этаже. Для АРМ оператора предусматривается отдельный ПК с комплектом ПО "ОРИОН".

Включение адресных приборов системы осуществляется по двухпроводной линии связи, подключаемой к контроллерам «С2000-КДЛ». Длина линий связи не превышает 800 м. Контроллеры «С2000-КДЛ» и пульт «С2000-М» объединяются двухпроводной магистралью RS-485.

В системе пожарной сигнализации используются пожарные автоматические дымовые оптико-электронные адресно-аналоговые извещатели «ДИП-34 А», тепловые максимально-дифференциальные извещатели "С2000-ИП-02-02" и ручные пожарные извещатели «ИПР-513 3А», позволяющие сотрудникам и посетителям активизировать пожарную сигнализацию. Для помещений на 1-м этаже (хранение и ремонт автотранспорта) предусмотрена установка извещателей пламени с углом обзора 60°. В помещении аккумуляторной на 1-м этаже предусмотрена установка взрывозащищенных тепловых извещателей "ИП 103-1В".

Для выдачи сигнала на отключение щитов вентиляции и другого инженерного оборудования устанавливается адресный исполнительный блок «С2000-СП1».

4. Электроснабжение

Устанавливаемая система безопасности в части обеспечения надежности электроснабжения является электроприемником I категории. Подключение приборов предусмотреть в щите гарантированного питания.

Для резервирования работы системы предусмотрена установка источников резервированного питания "РИП-24 исп. 50" 24 В с АКБ 2x7 А*ч. Для питания извещателей пламени по линии 12 В предусмотрена установка источника резервированного питания "РИП-12 RS" с АКБ 17 А*ч.

Каждый источник обеспечивает резервное питание, подключаемых к нему приборов в течении не менее чем 24 часа в дежурном режиме и не менее 3 часов в тревожном режиме.

ПК АРМ "ОРИОН" подключить к сети гарантированного питания по I категории надежности.

5. Строительная часть

В системе пожарной сигнализации выполнить установку дымовых и тепловых пожарных извещателей на потолке в помещениях и коридорах. К основному потолку извещатели крепятся при помощи саморезов, к подвесному потолку извещатели крепятся посредством монтажных устройств "МК-1". Ручные пожарные извещатели устанавливаются на высоте 1,5 м от уровня пола, крепятся к стене на саморезы и дюбеля. Разветвления и ответвления двухпроводной линии связи выполняются с использованием разветвительных изолирующих блоков "БРИЗ". При установке извещателей максимальные расстояния по оси установки – 4,500 м, от извещателей до стен – 4,000 м. Извещатели пламени устанавливаются с креплением к стене. Установка и настройка производится в соответствии с инструкциями завода-изготовителя.

Кабельные трассы системы пожарной сигнализации прокладываются кабелем КПСнг(А)-FRLS 2x2x0,75 мм².

Линии питания 12 В и 24 В прокладываются кабелем КПСнг(А)-FRLS 2x2x0,75 мм².

Кабельные трассы в пространстве за подвесными потолками прокладываются в гибких гофрированных ПВХ-трубах $\phi 20$ мм с креплением клипсами соответствующего диаметра. Спуски и прокладка по основным потолкам выполняется в ПВХ кабель-каналах 16x16 мм.

						052.014 – ПЗ.ПС	Лист
							2
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Силовые кабельные линии прокладываются кабелем ВВГнг-FRLS 3х1,5 мм².

Проходы кабельных трасс сквозь перекрытия выполняются в стальных трубах с заделкой после протяжки противопожарной мастикой.

6. Порядок работы системы

В нормальном режиме работы на ЖКИ ППКП "С2000-М" отображается текущая дата/время, доступно отображение параметров шлейфов и конфигурирование системы после ввода пароля. АРМ "Орион-ПРО" производит опрос пульта "С2000-М" с возможностью удаленного конфигурирования системы.

При срабатывании одного пожарного извещателя на ЖКИ ППКП "С2000-М" отображается сигнал "Внимание", при срабатывании двух пожарных извещателей отображается сигнал "Пожар" с указанием адреса сработавшего извещателя. Информация о сработавшей зоне передается на АРМ "Орион". Посредством блока реле "С2000-СП1" сигнал выводится на соответствующие входы остальных инженерных систем.

7. Техника безопасности при выполнении монтажных работ

Монтаж оборудования должен производиться специалистами, имеющими соответствующую квалификацию.

Монтаж оборудования должен осуществляться на основании инструкций по монтажу фирмы-производителя оборудования.

8. Мероприятия по охране труда, технике безопасности и пожарной безопасности.

К обслуживанию установок автоматической противопожарной защиты допускаются лица, прошедшие инструктаж по технике безопасности. Прохождение инструктажа отмечается в журнале. Монтеры, обслуживающие установку пожаротушения, должны быть обеспечены защитными средствами, прошедшими соответствующие лабораторные испытания.

Эксплуатацию установки пожаротушения осуществлять в соответствии с РД 009-01-96

«Установки пожарной автоматики правила технического содержания».

Техническое обслуживание, согласно РД 009-02-96 «Установки пожарной автоматики.

Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт».

Монтажно-наладочные работы выполнять в соответствии с РД 78.145-93.

						052.014 – ПЗ.ПС	Лист
							3
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

1. Общие указания

Проект "Система оповещения и управления эвакуацией. Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"" выполнен на основании:

- технического задания на разработку проектной документации;
- материалов инженерных изысканий;
- действующих норм и правил технологического проектирования.

Рабочая документация разработана в соответствии с постановлением от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию", а также другими действующими нормативно-техническими документами.

Все оборудование, применяемое в рабочей документации, сертифицировано для его применения.

Технические решения выполнены в соответствии с действующими нормами и правилами, предусматривают мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность при эксплуатации здания (сооружения).

2. Основные характеристики

Система звукового оповещения и управления эвакуацией людей предназначена для оповещения о пожаре или иных чрезвычайных ситуаций, а также для подачи речевых сообщений с микрофонного пульта. Настоящая система относится к III типу СОУЭ.

3. Основные проектные решения


В системе оповещения и управления эвакуацией предусмотрена установка световых оповещателей "Выход", устанавливаемых на выходах из помещений и путях эвакуации.

В системе оповещения и управления эвакуацией предусмотрена установка речевых оповещателей «АСР-10.15 исп.3» и "АСР-03.15 исп.3" на стенах.

Суммарная мощность устанавливаемых громкоговорителей равна 366 Вт (109 речевых оповещателей).

В помещении информационно-диспетчерского центра (242) устанавливается центральный блок речевого оповещения "МЕТА 17821". К блоку речевого оповещения подключается микрофонный пульт "МЕТА 18580-8", позволяющий выбрать зоны трансляции сообщений или включить режим "Сирена".

БРО "МЕТА 17821" позволяет вести трансляцию на 8 зон оповещения.

						052.014 – ПЗ.СОУЭ		
						Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
ГИП		Дуников					П	1
Разраб.		Жеведь						4
						Пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией.	АКСИОМА	
							проектная мастерская	

Принцип действия СО основан на передачи по громкоговорителям специально разработанных текстов, направленных на предотвращение паники и других явлений, усложняющих процесс эвакуации. Передача текстов может вестись автоматически при срабатывании пожарной сигнализации, а также через микрофон во все зоны оповещения. Память прибора позволяет хранить 2 заготовленных речевых оповещения.

Предусмотрено 8 линий оповещения:

- 1 линия – речевые оповещатели 1-го этажа (лев. часть);
- 2 линия – речевые оповещатели 1-го этажа (прав. часть);
- 3 линия – речевые оповещатели 1-го этажа (оповещатели в боксах для хранения техники – 10 Вт);
- 4 линия – речевые оповещатели 2-го этажа (лев. часть);
- 5 линия – речевые оповещатели 2-го этажа (прав. часть);
- 6 линия – речевые оповещатели 3-го этажа (лев. часть);
- 7 линия – речевые оповещатели 3-го этажа (прав. часть);
- 8 линия – речевой оповещатель в помещении 242 (тестовая линия);

4. Электроснабжение

Электропитание БРО “МЕТА 17821” предусматривается по I категории надежности электроснабжения. БРО подключить на отдельную группу щита гарантированного питания.

Для резервирования БРО предусматривается установка двух АКБ 12 В, 40 А*ч в отдельном боксе “МЕТА 17901”. Резервные АКБ обеспечивают автономную работу системы оповещения в дежурном режиме не менее 24 часов, в режиме “Тревога” в течении всего времени эвакуации.

Расчет в дежурном режиме:

N	Тип, марка	Кол-во	Потребление 1 ед., А	Всего, А
1	БРО “МЕТА 17821”	1	0,8	0,8
Общее потребление, А:				0,8

Необходимая емкость аккумуляторов для обеспечения нормативного резервного электропитания СОУЭ в дежурном режиме при пропадании напряжения питающей сети:

$$\text{В дежурном режиме } 24 \text{ ч} * 0,8 \text{ А} = 19,2 \text{ А*ч}$$

Расчет в режиме “Тревога”:

N	Тип, марка	Кол-во	Потребление 1 ед., А	Всего, А
1	БРО “МЕТА 17821”	1	0,8	0,8
2	Оповещатель “АСР-10.15 исп.З”	6	0,4	2,4
3	Оповещатель “АСР-03.15 исп.З”	103	0,125	12,875
Общее потребление, А:				16,075

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

052.014 – ПЗ.СОУЭ

Лист

2

Необходимая емкость аккумуляторов для обеспечения нормативного резервного электропитания СОУЭ в режиме "Тревога" при пропадании напряжения питающей сети:

В тревожном режиме $1 \text{ ч} \cdot 16,075 \text{ А} = 16,1 \text{ А} \cdot \text{ч}$

Необходимая общая емкость аккумуляторов.

$19,2 \text{ А} \cdot \text{ч} + 16,1 \text{ А} \cdot \text{ч} = 35,3 \text{ А} \cdot \text{ч}$

Общая емкость при $U_n=24 \text{ В}$ составляет $40 \text{ А} \cdot \text{ч}$.

Подключение световых оповещателей "Выход" выполнить с питанием от ИРП "РИП-12 RS", устанавливаемых на 1 и 2 этажах. ИРП подключить на отдельные группы щита гарантированного питания (ЩГП).

5. Строительная часть

В системе оповещения и управления эвакуацией выполнить установку речевых оповещателей "АСР-03.15 исп.3" с креплением под потолком на стену на высоте не менее $+2,300 \text{ м}$ от уровня "чистого" пола. Речевые оповещатели "АСР-10.15 исп.3" устанавливаются в помещениях для хранения автотранспорта.

Оповещатели крепятся к стенам на саморезы и дюбеля.

Речевые оповещатели должны подключаться к сети вещания без регуляторов громкости и разъемных соединений.

Центральный БРО "МЕТА 17821" устанавливается в помещении ИДЦ (242) с креплением на стену на высоте $+1,200...1,500 \text{ м}$ от уровня "чистого" на негорючее основание. Бокс с АКБ устанавливается в непосредственной близости от БРО. Микрофонный пульт устанавливается на столе дежурного сотрудника и подключается к БРО по интерфейсу RS-485.

Световые оповещатели установить с креплением к стенам на путях эвакуации.

ИРП "РИП-12 RS" установить в коридорах 1 и 2 этажей с креплением на стену.

Кабельные трассы системы речевого оповещения прокладываются открытым способом противопожарным кабелем типа КПСЭнг(А)-FRLS $1 \times 2 \times 1,0 \text{ мм}^2$ в:

- электротехнических кабель-каналах $15 \times 17 \text{ мм}$, неподдерживающих горение по стенам и основным потолкам;
- в гибких гофрированных трубах $\phi 20 \text{ мм}$ в пространстве за подвесными потолками;
- в стальной трубе (межэтажная прокладка).

Кабельные трассы питания световых оповещателей "Выход" прокладываются кабелем КПСЭнг(А)-FRLS $1 \times 2 \times 1,5 \text{ мм}^2$.

Все соединения выполняются в коммутационных коробках "КС-4".

Привязку оборудования СОУЭ уточнить месте.

						052.014 – ПЗ.СОУЭ	Лист
							3
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

6. Техника безопасности

Монтаж оборудования должен производиться специалистами, имеющими соответствующую квалификацию.

Монтаж оборудования должен осуществляться на основании инструкций по монтажу фирмы-производителя оборудования.

Все работы по монтажу оборудования и прокладке кабелей выполнять в соответствии с требованиями:

- ПУЭ (Правила устройства электроустановок);
 - СНиП 3.05.06–85 (Электротехнические устройства);
- и при обязательном соблюдении правил техники безопасности.

						052.014 – ПЗ.СОУЭ	Лист
							4
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Общие указания

Проект "Сети связи" выполнен на основании:

- технического задания на разработку проектной документации;
- материалов инженерных изысканий;
- действующих норм и правил технологического проектирования.

Рабочая документация разработана в соответствии с постановлением от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию", а также другими действующими нормативно-техническими документами.

Все оборудование, применяемое в рабочей документации, сертифицировано для его применения.

Технические решения выполнены в соответствии с действующими нормами и правилами, предусматривают мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность при эксплуатации здания (сооружения).


Проектом предусматривается:

1. Подключение проектируемой телефонной кабельной линии к РШ 4151 многоэтажного жилого дома по адресу: г. Архангельск, ул. Стрелковая, 26, к.1
2. Прокладка телефонного кабеля ТППЭП-НДГ 100х2х0,5 мм² по участку существующей канализации до существующего колодца №883.
3. Строительство 2-х отверстного участка кабельной канализации от существующего колодца №883 до ввода в здание.
4. Установка комплектов телефонных колодцев ККС-3-10 на проектируемой трассе перед вводом в здание. После монтажа колодцев и коммуникаций установить чугунные люки ГТС (серия Л).
5. Устройство ввода в здание (согласно А5-92-49).
6. Прокладка телефонного кабеля ТППЭП-НДГ 100х2х0,4 мм² по первому этажу здания в гибкой гофрированной ПВХ-трубе Ø50 мм.
7. Установка 19" открытой стойки высотой 45U.
8. Установка 2-х блоков KSU телефонной станции LG IP-LDK 300 в стойку.
9. Установка 2-х кросс-панелей в стойке. Для подключения предусмотрена установка кабельных организаторов.
10. Прокладка двух кабелей ТППЭП-НДГ 100х2х0,5 мм² к коммуникационным шкафам R2 и R1 на 2-м и 3-м этажах соответственно.
11. Прокладка кабельных трасс к абонентским розеткам.

Все работы по монтажу оборудования и прокладке кабелей должны быть выполнены в соответствии с требованиями:

- ПУЭ (Правила устройства электроустановок);
- СНиП 3.05.06-85 (Электротехнические устройства);

и при обязательном соблюдении правил техники безопасности.

						052.014-СС				
						Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"				
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата					
ГИП		Дуников К.				Сети связи		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Жеведь						П	1	
						Общие указания		АКСИОМА проектная мастерская		

Общие указания

Проект "Радиофикация. Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" выполнен в соответствии с стандартами и правилами

Проект выполнен на основании технических условий №40-03/244 от 27.03.2013 г., выданных ОАО "Ростелеком".

Основные проектные решения

Подключение сети радиофикации здания к радиосети производится наружным способом в соответствии с действующими техническими условиями.

Проектом предусматривается строительство ВЛС напряжением 30 В от существующей радиостойки до радиостойки на кровле проектируемого здания. Двухпроводную ВЛС выполнить проводом ПРСП 1х4 мм.

В точке подключения на плоской кровле здания жилого дома по адресу: ул. Стрелковая, 24 установить дополнительную радиостойку РС-1-1900 (№1). Конструкцию радиостойки подключить к существующей системе молниезащиты здания. Крепление радиостойки усилить подкосом в сторону опоры №1.

Выполнить строительство воздушной линии связи с установкой опор №1, №2, №3. Опоры типа ПЗ (типовая серия 3.407.1-136.3) установить по трассе ВЛС. На опорах №1 и №3 смонтировать повторное заземление. Установку опор и монтаж арматуры выполнить согласно чертежей типовой серии 3.407.1-136.3.

Выполнить подвес провода ПРСП 2-1х4,0 мм по трассе ВЛС. Провод подвесить с креплением на изоляторы ТФ-1601. Изоляторы установить на траверсы ТНЗ, монтируемые на высоте +5,500 м.

На кровле проектируемого здания установить радиостойки РС-1-1900 (№2 и №3). Радиостойки подключить к системе молниезащиты здания (см. раздел -МЗ).

Внутренняя сеть радиофикации прокладывается проводом ПРППМ 2х1,2 мм². Прокладку линий радиофикации выполнить в гибких гофрированных ПВХ-трубах с креплением к стенам и перекрытиям. Присоединение к магистральной линии выполнить в универсальных ответвительных коробках.

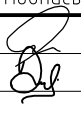
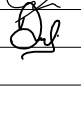
Абонентские радиорозетки открытой установки устанавливаются на 2-м и 3-м этажах в кабинетах на высоте +1,200 м от уровня "чистого" пола.

Для обеспечения безопасности работ, места их проведения оборудуются предохранительными тросами.

Все работы по монтажу оборудования и прокладке кабелей должны быть выполнены в соответствии с требованиями:

- ПУЭ (Правила устройства электроустановок);
- СНиП 3.05.06-85 (Электротехнические устройства);

и при обязательном соблюдении правил техники безопасности.

Инв. N подл.	Взам. инв. N	Подпись и дата										
			052.014-СС/2									
			Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"									
			Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
			ГИП		Дуников К.							
			Разраб.		Жеведь							
			Радиофикация						Стадия	Лист	Листов	
			Общие указания						П	1		
			АКСИОМА						проектная мастерская			

Противопожарные мероприятия, предусмотренные в проекте

1. Здание «База ОГЧ «Архангельская служба спасения и пожарного депо на 2 автомобиля» , должно иметь степень огнестойкости II, класс конструктивной пожарной опасности - С-0 и С-1(СНиП 21-01-97*, СНиП 21-02-99, ВСН 01-89). Для обеспечения данной степени огнестойкости здания строительные конструкции должны иметь пределы огнестойкости в соответствии таб. 4 СНиП 21-01-97*:

Наименование конструкций	Предел огнестойкости	
	по СНиП 21-01-97*	по проекту
Несущие элементы здания	R 90	R > 330
Наружные ненесущие стены	E 15	EI 75
Перекрытие междуэтажное (в т. ч. чердачное)	REI 45	REI 90 (REI > 45)
Лестничные клетки: внутренние стены марши и площадки	REI 90 R 60	REI > 90 R > 60

Пределы огнестойкости конструкций в проекте приняты по «Пособию по определению предела огнестойкости конструкций, пределов распространения огня по конструкциям и групп возгораемости материалов», а также по «Рекомендации по проектированию, изготовлению и монтажу конструкций каркаса из холодногнутых стальных оцинкованных профилей производства ООО «Балт-Профиль».

2. В здании предусмотрены следующие конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара возможность эвакуации людей наружу до наступления угрозы их жизни и здоровью согласно СНиП 21-01-97*:п. 6.11(К)

- части здания различной функциональной пожарной опасности (пождепо - Ф4.4; административные помещения - Ф4.3, помещения для хранения автотранспорта - Ф5.2, производственное помещение - Ф5.1) разделены противопожарными стенами и имеют самостоятельные эвакуационные выходы;

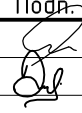
п. 6.9(К) а, 6.10(К) - предусмотрены эвакуационные выходы из помещений первого этажа непосредственно наружу или через тамбур, в распашных воротах предусмотрена калитка;

п. 6.9(К) б, в - предусмотрены эвакуационные выходы из помещений второго и третьего этажей в коридоры, ведущие непосредственно в лестничные клетки, в холлы , имеющие выходы непосредственно в лестничные клетки, в соседнее помещение, обеспеченное выше указанными выходами;

п. 6.13(К) - со второго и третьего этажей предусмотрено по два эвакуационных выхода непосредственно в лестничные клетки типа Л1 (марки по проекту Л1 и Л2 - для пождепо, Л3 и Л4 - для службы спасения);

п. 6.29 - Ширина марша лестницы принята не менее ширины выхода (двери) 1,2м;

п. 6.30 - Ширина проступи должна быть не менее 25 см (принято в проекте 30см), высота ступени - не более 22 см (принято в проекте 15 см);

						052.014 – ПЗ.МПБ			
						Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Дуников					П	1	3
Разраб.		Жеведь							
						Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	АКСИОМА проектная мастерская		

п. 6.31 – Ширина лестничных площадок принята не менее ширины марша, двери, выходящие на лестничные клетки в открытом положении не уменьшают расчетную ширину лестничных площадок и маршей;

п. 6.17 – Двери эвакуационных выходов и другие двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания;

п. 6.27 – Высота горизонтальных участков путей эвакуации в свету принята не менее 2,0м;

3. На путях эвакуации согласно п. 6.25* СНиП 21-01-97* применены материалы с более низкой пожарной опасностью чем В4, В3.

Гипсокартонные перегородки выполнены на металлическом каркасе. Каркасы подвесных потолков выполнены из негорючих материалов (металлические).

4. п.8.5 – Высота прохода по чердаку не менее 1,6м.

4. Проектом предусмотрено внутреннее пожаротушение здания от пожарных кранов – д. 50, диаметр spryska – 16 мм, длина шланга – 20 м. К установке приняты пожарные шкафы ШПК – 320Н (1300х540) НПО Пульс» г. Москва, для создания необходимого давления в пожарном водопроводе, при срабатывании сигнализации, автоматически включается повысительный насос марки: ACTIVE EI 30/50 м.

5. В помещениях здания, кроме вестибюля и санитарных узлов, предусмотрена пожарная сигнализация отдельно для каждой службы, в соответствии с НПБ 110-99 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической сигнализацией». Также в здании запроектирована централизованная система оповещения о пожаре в соответствии с НПБ 104-95 «Проектирование систем оповещения о пожаре в зданиях и сооружениях».

6. Помещения архивов и ИДЦ (информационно-диспетчерский центр) оборудуются системой автоматического пожаротушения.

Для целей наружного пожаротушения на ул. Стрелковой предусмотрен пожарный гидрант. Круговой проезд вокруг здания не запроектирован, т.к. существующие фундаменты, используемые нами, расположены на самом краю выделенного участка и расстояние до границ не позволяет выполнить проезд. В связи с этим подъезд машин пожаротушения и эвакуации людей возможен через соседний участок. Для осуществления наружного тушения пожара существует возможность подачи шлангов через окна помещений для стоянки автомобилей

						052.014 – ПЗ.МПБ	Лист
							2
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Охрана окружающей среды

Для защиты атмосферного воздуха от загрязнения проектом предусмотрено создание естественного кондиционера вокруг здания путем озеленения территории.

Защита поверхностных и подземных вод от загрязнения осуществляется путем отвода сточных и дождевых вод во внутриквартальную канализацию через локальную очистную установку.

Согласно СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления», сбор отходов осуществляется в одноразовые пакеты, которые, по мере наполнения, доставляются к контейнерам, предназначенным для сбора отходов. Места расположения контейнеров для сбора отходов предусмотрены проектом. Сбор отходов разных видов, производится в различные контейнеры, поэтому проектом предусмотрена открытая площадка для размещения двух контейнеров.


Площадка имеет асфальтированную поверхность и удобна подъезда автотранспорта и проведения погрузочно-разгрузочных работ.

Вывоз отходов с территории на специально предназначенные площадки производится ежедневно. Также требуется систематическая санитарная очистка территории.

В проекте предусмотрено технологическое оборудование и технологические процессы для проведения технического контроля автомобилей, наиболее полно обеспечивающие требования по охране окружающей среды

Для снижения уровня шума от установленного инженерного оборудования, проектом предусмотрено использование шумоглушителей.

В помещении мойки автотранспорта использована система оборотного водоснабжения.

						052.014-ПЗ.00С		
						Корректировка проекта "Комплекс пожарного депо и базы ОГЧ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г.Архангельска"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Дуников					Стадия	Лист
Разраб.							П	1
						Охрана окружающей среды	АКСИОМА проектная мастерская	

Задание на корректировку проекта

"Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г. Архангельска"
(в части устройства на 3-м этаже здания службы обеспечения вызовов).

1.1 Объем работ, требования к выполнению работ:

	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Полное наименование Заказчика	Государственное бюджетное учреждение Архангельской области «Главное управление капитального строительства» Почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, ул. Карла Либкнехта, д.54 Телефон/факс: (8182) 42-20-15 E-mail: dvinaland@yandex.ru
2	Основание для проектирования	Государственная программа Архангельской области «Защита населения и территорий Архангельской области от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности на водных объектах (2014 - 2017 годы)», утвержденная постановлением Правительства Архангельской области от 08 октября 2013 года № 465-пп.
3	Вид строительства	Новое строительство
4	Стадийность проектирования	Проектная документация Рабочая документация
5	Основные технико-экономические показатели	Комплекс пожарного депо и базы службы спасения Площадь земельного участка – 14451,11 м ² . Площадь застройки комплекса пожардепо и базы – 1504,34 м ² . Общая площадь здания – 3770,05 м ² . Полезная площадь здания - 3481,46 м ² . Расчетная площадь здания – 3005,01 м ² . Строительный объём – 22352,13 м ³ . Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды – 25 м ³ /сут. Общий расход тепла – 452,0 кВт. Расчетная эклектическая нагрузка здания – 700кВт. Мощность пожардепо – 2 автомобиля. Фундаменты – существующие свайные. Стены – утолщенный силикатный кирпич, система «Линдаб». Перекрытия межэтажные – сборные ж/б плиты, цокольное – сборно-монолитное. Лестницы – сборные ступени по металлическим косоурам. Оконные блоки – поливинилхлоридные профили с двухкамерными стеклопакетами. Двери наружные – металлические. Кровля – двускатная с покрытием из металлочерепицы.
6	Основная цель работ	1. Выполнить обследование технического состояния несущих и ограждающих существующих конструкций здания согласно требованиям ГОСТ 53778-2010.

		<p>2. Выполнить корректировку проектной и рабочей документации (шифр проекта 14-15.05) для завершения строительства объекта, а так же для размещения на 3-м этаже здания центра обеспечения вывозов с набором соответствующих помещений.</p>
7	Основные требования	<p>I. Выполнить обследование для определения действительного технического состояния здания и его элементов, получение количественной оценки фактических показателей качества конструкций на дату проведения обследования.</p> <p>При проведении обследования технического состояния несущих конструкций выполнить:</p> <p>1. Подготовительные работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ознакомиться с объектом обследования, его объемно-планировочным и конструктивным решением, материалами инженерно-геологических изысканий; - выполнить подбор и анализ проектно-технической документации; - составить программу работ и согласовать её с заказчиком. <p>2. Предварительное (визуальное) обследование:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сплошное визуальное обследование конструкций здания и выявление дефектов и повреждений по внешним признакам с необходимыми замерами и их фиксация, составление ведомости дефектов с указанием объемов. <p>3. Детальное (инструментальное) обследование:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по обмеру необходимых геометрических параметров здания, конструкций, их элементов и узлов, в том числе с применением геодезических приборов; - инструментальное определение параметров дефектов и повреждений; - определение фактических прочностных характеристик материалов основных несущих конструкций (фундаментов и надземных конструкций) и их элементов; - расчет несущей способности конструкций по результатам обследования; - камеральная обработка и анализ результатов обследований, зондирования и поверочных расчетов; - анализ причин появления дефектов и повреждений в конструкциях; - составление итогового документа в виде экспертного заключения с выводами по результатам обследования. <p>II. По результатам проведенного обследования внести необходимые изменения в проектную и рабочую документацию для завершения строительства объекта. А так же, внести изменения в разделы ранее разработанной проектной и рабочей документации, для размещения на 3-м этаже здания центра обеспечения вывозов с набором соответствующих помещений, в соответствии с техническими условиями выданными агентством государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области письмом от 15.08.2013 № 01-09/882.</p>

8	Дополнительные указания	<p>Выполнить определение прочностных характеристик материалов (кирпич, раствор).</p> <p>Дать оценку прочностных характеристик материалов с учетом их однородности.</p> <p>Оценку степени опасности выявленных дефектов подтвердить выполнением проверочных расчетов по несущей способности строительных конструкций</p> <p>Проектно документацию разработать согласно требованиям постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87.</p> <p>Выполнить сводную ведомость объемов работ.</p> <p>Сметная документация разрабатывается в двух уровнях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в базисном уровне цен 2001 г., определяемом на основе ФЕР; - в текущем уровне, определяемом на основе цен, сложившихся ко времени составления сметной документации. <p>Согласования проектной документации с надзорными и заинтересованными организациями, экспертизу проектной документации проектная организация проводит своими силами за свой счет.</p>
9	Требования к сдаче проекта заказчику	<p>Датой передачи результатов работ считается дата предоставления полного комплекта проектной и рабочей документации, в полном объеме с положительным заключением государственной экспертизы предусмотренного настоящим заданием.</p> <p>Количество выдаваемых экземпляров экспертного заключения – 4 экз. на бумажном носителе + 1 экз. на электронном носителе.</p> <p>Количество выдаваемых экземпляров проектной документации 4 экз. на бумажном носителе + 1 экз. на электронном носителе.</p> <p>Количество выдаваемых экземпляров рабочей документации 6 экз. на бумажной носителе + 1 экз на электронном носителе.</p> <p>Каждую копию проектной и рабочей документации представить в отдельной картонной коробке.</p>
10	Требования к качеству работ	<p>Выполнить работы в соответствии с техническим заданием, градостроительным кодексом РФ, СП, СНиП, СанПиН и другими нормативно-правовыми актами, обязательными для исполнения сторон.</p>

2. В случае выполнения работ участником размещения заказа собственными силами (лично), он должен обладать **дополнительно** к указанному в п. 2 части 10 раздела I «Общие положения» настоящей документации свидетельству СРО по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта, свидетельствами о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдаваемыми саморегулируемыми организациями по следующему перечню работ:

Раздел II. Виды работ по подготовке проектной документации

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1 Работы по подготовке генерального плана земельного участка.

2. Работы по подготовке архитектурных решений.
3. Работы по подготовке конструктивных решений.
4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
 - 4.1 Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения холодоснабжения.
 - 4.2 Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации.
 - 4.5 Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами.
5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
 - 5.1 Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений.
 - 5.2 Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений.
 - 5.3 Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35кВ включительно и их сооружений.
 - 5.6 Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем.
6. Работы по подготовке технологических решений:
 - 6.2 Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды.
10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения.
12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.

3. Требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий качества: на весь период проектирования, строительства и эксплуатации объекта.

4. Место выполнения работ, сроки выполнения работ:

Место выполнения работ: по месту нахождения исполнителя.

Место предоставления результатов: г. Архангельск, ул. Карла Либкнехта, д. 54.

Сроки выполнения работ: с даты заключения контракта до 30 (Тридцатого) сентября 2014 года.

От Заказчика:

Руководитель _____ А.А. Аникин

От Исполнителя:

Директор

_____ К.В. Дуников



ПРАВИТЕЛЬСТВО
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПРОТИВОПОЖАРНОЙ СЛУЖБЫ
И ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Свободы, 27, г. Архангельск, 163000

тел. (8182) 65-24-61, факс 65-20-53

E-mail: ugpsoffice@dvinaland.ru

от 12.08.2013 № 01-09/866
на № от

Галицын С. В.
Олешиной М. М.
19.08.13

ГБУ Архангельской области
«Главное управление
капитального строительства»

А.А. Аникину

Уважаемый Александр Александрович!

В соответствии с принятым решением о продолжении строительства объекта «Комплекс пожарного депо и базы ОГУ «Архангельская служба спасения» в жилом районе Майская горка г. Архангельска» с привлечением средств федерального и областного бюджетов просим внести изменения в проектно-сметную документацию по данному объекту с учетом того, что на 3-м этаже здания планируется разместить центр обеспечения вызовов (ЦОВ) с набором соответствующих помещений. Технические условия по размещению ЦОВ прилагаются.

Заместителем Губернатора Архангельской области по инфраструктурному развитию А.В. Алсуфьевым дано поручение о вынесении на сентябрьскую сессию Архангельского областного Собрания депутатов вопроса выделения в 2013 году средств на корректировку проекта и проведения государственной экспертизы откорректированной документации.

Приложение: технические условия на ____ л.

Руководитель агентства

А.В. Уваров

Приложение 1

Техническое задание на разработку
проектной документации
по помещениям и оборудованию,
необходимых для размещения ЦОВ.

Техническое задание на разработку проектной документации по помещениям и оборудованию, необходимых для размещения ЦОВ

Организационная структура учреждения:

Отдел	Количество сотрудников (по смене/по штату)
Административно-хозяйственный отдел	9
Отдел дежурных смен	9/37
Технический отдел	3/7
Информационно-аналитический отдел	3
Психологи	1/5
Итого:	25/61

1 Требования к архитектурно-строительным решениям

Помещение для ЦОД должно отвечать следующим требованиям:

1.1 Общие требования

Стены, колонны и потолок должны быть выровнены и окрашены (рекомендуется светлый тон). Покраску необходимо производить непылеобразующей краской с хорошей стойкостью к механическим воздействиям (например, акриловой или силиконовой краской, масляная краска не пригодна).

Напольное покрытие должно иметь антистатические свойства.

Для организации системы освещения должен быть построен фальшпотолок.

1.2 Двери

Двери должны быть исправными, хорошо подогнанными под дверную коробку. Двери должны быть изготовлены из огнестойкого материала толщиной не менее 40 мм и без внутренних пустот. Предел огнестойкости для дверей – не менее 0,6 ч.

Все двери должны открываться наружу.

На дверях должны быть установлены автоматические доводчики. Замки, устанавливаемые на дверях помещений, вне зависимости от их конструкции должны иметь устройство ручной разблокировки в случае чрезвычайной ситуации. Автономность работы замков в течение 24 часов должна обеспечиваться отдельными аккумуляторами.

Двухстворчатые двери должны оборудоваться двумя стопорными задвижками (шингалетами), устанавливаемыми в верхней и нижней части одного дверного полотна. Сечение задвижки должно быть не менее 100 кв. мм, глубина отверстия для нее – не менее 30 мм.

1.3 Фальшпол

Помещение должно быть оборудовано фальшполом, имеющим антистатическое покрытие. Плиты фальшпола должны иметь антистатическое покрытие с сопротивлением не менее 106 Ом, а также позволять выполнять очистку пылесосом и влажную уборку.

Прочность фальшпола должна быть не менее 800 кг/м².

Поверхность пола для установки стоек фальшпола должна иметь перепад по высоте не более 1 мм на 1 м.

Стойки и плиты фальшпола должны обеспечивать непрерывность металлического контакта и подключаться к точкам заземления в соответствии с ПУЭ, издание 7.

Места спилов плит фальшпола должны быть обработаны и покрыты обеспыливающим составом (краской или лаком).

Перед установкой силовых элементов фальшпола и после их закрепления должна производиться обеспыливающая покраска основания.

Перечень нормативных документов:

1. Федеральный закон РФ 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
2. Постановление правительства РФ ПП-87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию».
3. ГОСТ 21-101-97 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации».
4. СНиП СН 512-78 «Проектирование зданий и сооружений для ЭВМ».
5. СНиП 2.08.02-89 «Общественные здания и сооружения».
6. Стандарт ТИА-942 «Телекоммуникационная инфраструктура ЦОД».

2 Требования к системе пожарной сигнализации

2.1. Общие положения

Требования к обеспечению пожарной безопасности в помещении для КТС определяются СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», а также правилами и нормами пожарной безопасности, утвержденными ГПС МЧС РФ.

Помещение для ЦОД относится к классу пожаробезопасности П-Па (степень огнестойкости).

Помещение должно отделяться от других помещений негорючими стенами (перегородками) с пределом огнестойкости не менее 0,75 ч. Двери в этих стенах и перегородках должны быть с пределом огнестойкости не менее 0,6 ч.

Проектирование и монтаж автоматических систем сигнализации и пожаротушения должны выполняться в соответствии с нормами пожарной безопасности НПБ-88-2001.

2.2. Задание на систему охранной сигнализации

Система охранной сигнализации (СОС) должна быть установлена в помещении. Система предназначена для формирования сигнала тревоги при обнаружении несанкционированного проникновения в помещение.

3 Требования к системам вентиляции и кондиционирования

Требования к системе вентиляции и кондиционирования (СВК) определяются СНиП 41-01-2003.

Систему кондиционирования воздуха, обеспечивающую выполнение климатических условий для помещения, не допускается объединять с другими системами кондиционирования здания.

Для обеспечения кондиционирования и вентиляции рекомендуется устанавливать кондиционеры, обеспечивающие температуру от +18 до +24°C и влажность от 30 до 50%. В помещении необходимо предусмотреть возможность круглогодичного подвода и вывода воды из помещения.

Исполнение внешних блоков должно учитывать климатические условия (экстремумы температур) региона и обеспечивать круглосуточную круглогодичную эксплуатацию.

Температура в помещении не должна превышать 24°C (или 30° внутри технологических шкафов) на время, отводимое на пуск и выход в рабочий режим дизельного генератора (15 минут).

СВК должна автоматически включаться при подаче электроснабжения после аварийного (в том числе кратковременного) отключения электроснабжения.

Запыленность воздуха в помещении не должна превышать 0,75 мг/м³, с размерами частиц не более 3 мкм (атмосферная пыль, сажа, дым, споры, асбест).

4 Требования на систему электроснабжения

Электроснабжение помещения должно осуществляться от трехфазной сети переменного тока 1-ой категории напряжением 380В с частотой 50±1 Гц, при колебаниях напряжения от +10% до -15%. Перекос фаз не должен превышать ±5%. Нагрузка 2-ой и 3-й категории (кондиционеры, освещение, вентиляция и т.п.) должна запитываться от отдельного фидера.

Технологическое заземление в помещении должно соответствовать стандарту «Заземление в коммерческих зданиях для требований телекоммуникационных систем» EIA/TIA-607.

5 Требования на систему гарантированного электропитания

Система гарантированного электроснабжения (СГЭ) должна состоять из следующих компонентов:

- распределительный щит СГЭ;
- источник бесперебойного питания с аккумуляторной батареей;
- дизельная электростанция (ДЭС);
- кабельные линии подключения источника бесперебойного питания к вводному и распределительному щитам и аккумуляторным батареям;

- распределительная сеть: магистраль от главного распределительного щита до вводного щита СГЭ и кабельных линий от распределительного щита СГЭ до групповых щитов потребителей;
- групповые щиты.

Напряжение на входе и выходе – 380 В, 50 Гц, 3 фазы.

СГЭ должна быть построена исходя из максимальной конфигурации без необходимости каких-либо доработок.

Электроснабжение должно соответствовать требованиям первой категории по классификации ПУЭ (Правила устройства электроустановок). В качестве дополнительных независимых источников должны применяться источники бесперебойного питания и дизельная электростанция.

Оборудование СГЭ должно иметь запас мощности для развития КТС не менее 25%.

5.1. Требования к дизельной электростанции

Мощность – не менее 50 кВА.

Частота выходного тока – 50 Гц.

Емкость топливного бака – не менее 140 литров.

Потребление топлива при полной нагрузке – не более 14 литров в час.

Вес – не более 1500 кг.

Уровень шума (при 75% загрузке) – не более 80 дБ в радиусе 1 метра.

5.2. Вводно-распределительные щиты СБЭ

Конструкция щита (токопроводящие линии, автоматические выключатели и т.д.) должна быть рассчитана на максимальную конфигурацию СБЭ без необходимости каких-либо доработок.

Двери шкафов должны иметь прозрачную вставку для обеспечения визуального контроля положения рукояток переключателей и автоматов.

Для установки дополнительного оборудования внутри щита необходимо предусмотреть 20% резерв по месту.

На вводе должны быть установлены автоматические четырёхполюсные выключатели с защитой во всех полюсах.

5.3. Электрораспределительная сеть

Распределительная сеть должна быть трёхфазной (L1, L2, L3, N, PE).

Для построения распределительной электрической сети должны использоваться кабели с медными жилами в двойной изоляции, не поддерживающей горение.

Сечение кабелей должно быть определено проектом, исходя из максимальной проектной мощности всей системы СБЭ.

5.4. Групповые сети и щиты

Для электроснабжения оборудования КТС должны быть организованы зеркальные РЩ (100%-ое резервирование).

Данное требование также распространяется на все вспомогательные инженерные системы, требующие бесперебойного электроснабжения.

Прокладку электрических сетей необходимо вести кабелем с медными жилами в двойной изоляции, не поддерживающей горение, в металлических лотках с учётом других кабельных сетей объекта.

Сечение кабельных линий должно иметь 50% запас, исходя из максимальной потребляемой мощности оборудования, но не менее 10 мм² для каждого технологического шкафа.

Электроснабжение групповых щитов осуществляется от распределительных щитов по радиальной схеме электроснабжения.

В групповых щитах должно быть обеспечено 30% резервирование по месту для возможности установки дополнительных аппаратов защиты.

Электропитание технологического оборудования должно осуществляться по двум независимым линиям через устройство распределения PDU.

5.5. Система заземления и молниезащиты

В здании должны быть выполнены системы молниезащиты и заземления в соответствии с действующими нормативными документами.

Помещение должно быть оснащено средствами доступа к системе заземления в каждом шкафу. Каждый серверный шкаф должен быть заземлён.

Рекомендуется оснащение серверного помещения «опорной сигнальной решеткой» (Signal Reference Grid).

Рекомендуется обеспечить возможность удаленного мониторинга основных элементов СГЭ с применением открытых протоколов управления (LONWork, MOD-Bus, BACNet/IP, SNMP).

Проектная документация систем входит в проект энергоснабжения.

6 Требования на систему освещения

Освещение должно обеспечиваться как при нормальном электропитании светильников от сети здания, так и при аварийном пропадании электропитания.

Освещенность, измеренная на расстоянии 1 метра от пола, должна составлять не менее 540 лк (для основных светильников) горизонтальной плоскости и 200 лк в вертикальной плоскости.

Аварийное освещение должно обеспечивать уровень освещенности не менее 25% от уровня общего освещения.

Электроснабжение аварийных светильников должно осуществляться от СГЭ через выделенный автоматический выключатель.

Для монтажа системы освещения должен быть построен фальшпотолок.

7 Требования к допустимым площадям для размещения КТС (для помещения ЦОД)

Размещение технических средств должно соответствовать требованиям техники безопасности, санитарным нормам и требованиям пожарной безопасности.

Монтаж технических средств должен производиться в 19" серверный шкаф высотой 42U, что должно обеспечивать устойчивость работы оборудования. Количество серверных шкафов, размещаемых в серверном помещении, зависит от объёма оборудования.

Использование серверного шкафа должно обеспечивать:

- защиту оборудования от вредных воздействий – механических, электромагнитных, химических, гальванических и пр.;
- соответствие требованиям технической эстетики;
- вентиляцию;
- сокращение используемой площади, требуемой для размещения серверного, сетевого и вспомогательного оборудования.

Монтаж серверов должен производиться в стойку (телекоммуникационный шкаф), которая соответствует стандартам EIA (Electronic Industry Association) и позволять размещение полного состава оборудования системы-112.

Для установки технических средств должно быть выделено отдельное помещение оснащённое системами кондиционирования, гарантированного электропитания, структурированной кабельной системой, системой пожарной безопасности, средствами охранной сигнализации и защиты от несанкционированного доступа и удовлетворяющее следующим требованиям:

- дверные проёмы, лифты или лестничные пролеты, а также проходы к помещению должны быть достаточными для вноса оборудования;
- необходимые размеры помещения должны определяться размером стойки с зоной обслуживания с лицевой и тыльной стороны 150 см. Размер помещения должен обеспечивать место для работы вокруг стойки,

высотой 42 U. Высота помещения должна позволять установку стойки высотой 2 м с необходимым технологическим пространством над ней и вокруг для сервисного доступа. Минимальная высота помещения должна составлять 2.5 м. Минимальная допустимая площадь помещения для установки одного шкафа должна составлять 6 кв.м;

- пол помещения должен выдерживать нагрузку не менее 800 кг/кв.м;

- помещение для технических средств должно быть оборудовано системой поддержания климата, которая обеспечивает кондиционирование помещения и поддержку температуры в диапазоне 18°...24°С, поддержку относительной влажности в диапазоне 30%...50%;

- освещение – не менее 500 люкс (для основных светильников) горизонтальной плоскости и 200 люкс в вертикальной плоскости. Для снижения электромагнитных помех рекомендуется использовать лампы накаливания или галогенные лампы;

- наличие фальшпанелей, лотков и коробов для подвода кабелей связи и электропитания.

Необходимые помещения, площадь:

Наименование помещения	Необходимая площадь помещения, м.кв.	Кол. рабочих мест	Кол. розеток на 1 раб. место				Количество розеток на помещение	
			для эл. сетей для ЭВМ	для эл. сетей	для вычисл. сетей	для эл. сетей	для вычисл. сетей	для вычисл. сетей
Помещение для операторов №1	100	15	3	2	3			
Помещение для операторов №2	100	14	3	2	3			
Помещение для операторов №3	100	13	3	2	3			
Помещение для информационно-аналитического центра	30	3	3	2	3			
Помещение АХО № 1	30	4	3	2	3			
Помещение	40	5	3	2	3			

[illegible]



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, регистрационный номер в государственном реестре СРО-П-037-26102009

некоммерческое партнерство саморегулируемая организация

"Объединение инженеров проектировщиков"

107023, г. Москва, пл. Журавлёва, д. 2, стр. 2, этаж 5, пом. 1

г. Москва

www.obeng.ru

www.proekt.obeng.ru

07 сентября 2012 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ДОПУСКЕ К ОПРЕДЕЛЕННОМУ ВИДУ ИЛИ ВИДАМ РАБОТ,
КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ П.037.29.4505.09.2012

Выдано члену саморегулируемой организации

**Общество с ограниченной ответственностью
"Проектная мастерская "АКСИОМА"**

ОГРН 1102901006163, ИНН 2901205173

163000, г.Архангельск, ул.Вологодская, д.10, эт.2 ком.23

Основание выдачи Свидетельства:

протокол заседания Совета Партнерства от 06 сентября 2012 г. № 36247-09-2012/П

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 07 сентября 2012 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 04 мая 2011 г.

№ П.037.29.4505.05.2011.

Президент



А.В.Попета

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства
от « 7 » сентября 2012 г.
№ П.037.29.4505.09.2012

ВИДЫ

работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов
использования атомной энергии) и о допуске к которым член
Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации
"Объединение инженеров проектировщиков"
Общество с ограниченной ответственностью
"Проектная мастерская "АКСИОМА"
имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений



5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	Работы по подготовке технологических решений:
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.5.	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.7.	Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.11.	Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
7.3.	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
7.4.	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью "Проектная мастерская "АКСИОМА" вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору не превышает 5 000 000 (Пять миллионов) рублей.

Президент

А.В.Попета



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

2

(два)

листов

Президент

А.В.

Попета А.В.



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям

№ 93

«05» марта 2014 г.

ООО «Энергомакс»

(наименование сетевой организации выдавшей технические условия)

ОГУ «Архангельская служба спасения»

(полное наименование организации – для юридического лица; фамилия, имя, отчество – для индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя: **«Комплекс пожарного депо и базы ОГУ «Архангельская служба спасения».**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: **комплекс пожарного депо и базы ОГУ «Архангельская служба спасения», расположенный по адресу: г. Архангельск, пересечение ул. Стрелковая – ул. Октябрят, 38.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет: **500 кВт.**
4. Технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя с максимальной мощностью, указанной в п. 3 настоящих ТУ, возможно только после реализации мероприятий в соответствии с долгосрочной инвестиционной программой филиала ОАО «МРСК Северо-запада» «Архэнерго» по объекту «Реконструкция ПС 110/35/10/6 кВ № 1 с заменой трансформаторов мощностью 25 МВА на 40 МВА».
5. Категория надежности электроснабжения Заявителя: **Вторая.**
6. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **10 кВ.**
7. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя **2015 г.**
8. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы): **РУ-10 кВ ТП № 431.**
9. Граница раздела балансовой принадлежности электроустановок и эксплуатационной ответственности сторон предварительно устанавливается: **на контактных соединениях кабельных наконечников КЛ-10 кВ, отходящих от РУ-10 кВ ТП № 431 в сторону нагрузок Заявителя.**
10. Основной источник питания: **ТП № 421 АРЭС 1 с.ш. 10 кВ.**
11. Резервный источник питания: **ТП № 421 АРЭС 2 с.ш. 10 кВ.**
12. Сетевая организация осуществляет:
 - 12.1. Требования к электрической сети.
 - 12.1.1. Для подключения кабелей заявителя установить две линейные ячейки с выключателями нагрузки на разных секциях шин в РУ-10 кВ ТП № 431.
 - 12.2. Требования к системе (устройствам) релейной защиты и автоматики (включая противоаварийную режимную).
 - 12.2.1 Выполнить требования действующих НТД.

12.2.2. Проверить существующие устройства РЗА на соответствие требованиям НТД по селективности и чувствительности защит в связи с подключением нового оборудования.

12.3 Учет, контроль качества электрической электроэнергии: Выполнение мероприятий не требуется.

12.4 Требования к системе связи и телемеханики: Выполнение мероприятий не требуется.

12.5. Иные мероприятия по присоединению новой мощности: Выполнение мероприятий не требуется.

13. Заявитель осуществляет:

13.1. Мероприятия по проектированию и строительству схемы приема мощности.

13.1.1. Выполнить прокладку кабельных линий 10 кВ от ТП № 431 до проектируемой ТП Заявителя. Марку и сечение кабелей определить проектом.

13.1.2. Подключение помещений пожарного депо и базы Архангельской службы спасения выполнить взаимно резервирующими кабельными линиями к РУ-0,4 кВ проектируемой ТП 10/0,4 кВ. Марку и сечение кабелей определить проектом.

13.2. Требования к оснащению энергопринимающих устройств устройствами релейной защиты и автоматики.

13.2.1. Выполнить требования действующих НТД.

13.3. Контроль и поддержание качества электроэнергии. Требования по компенсации реактивной мощности.

13.3.1. Обеспечить на границе балансовой принадлежности предельное значение коэффициента реактивной мощности не ниже 0,4.

13.3.2. Определить проектом контрольные точки, в которых при наличии претензий какой-либо из сторон договора будет проводится проверка соблюдения установленных требований к качеству электроэнергии (пункт 3.15 ГОСТ Р 53333-2008).

13.3.3. Определить проектом допустимые отклонения напряжения в контрольных точках с учетом потерь напряжения в собственных сетях Заявителя в режимах максимальных и минимальных нагрузок.

13.3.4. При установке электроприемников, которые будут ухудшать качество электрической энергии на границе балансовой принадлежности (например, электроприемники, имеющие резкопеременную или несимметричную нагрузку, или нагрузку, которая будет служить источником высших гармоник) предусмотреть установку Заявителем устройств, компенсирующих вносимые искажения (конденсаторные батареи или реакторы с тиристорным управлением, конденсаторные батареи с пофазным управлением, фильтры высших гармоник).

13.3.5. При установке электроприемников, которые будут ухудшать качество электрической энергии, определить проектом периодичность контроля Заявителем качества электрической энергии в собственных сетях (пункт Е.5 ГОСТ 13109-97).

13.4. Учет электрической энергии.

13.4.1. Учет электроэнергии рекомендуем организовать во вводных ячейках РУ-0,4 кВ проектируемой ТП Заявителя. Согласовать с ООО «Энергомакс» величину потерь электроэнергии на участке электрической сети от границы раздела балансовой принадлежности до места установки узла учета электроэнергии.

13.4.2. Учёт электрической энергии выполнить в соответствии с действующими нормативно - правовыми актами России, в том числе с «Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012г. № 442, Типовой инструкцией по учёту электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении (РД 34.09.101-94), ПУЭ, ПТЭЭП.

13.4.3. Для возможности последующего внедрения системы АСКУЭ использовать приборы учета электрической энергии, оснащенные встроенным или внешним средством передачи информации об измерениях (рекомендуемые типы: Меркурий 230, СЭТ-4ТМ или аналогичные с внешним GSM-модемом), с классом точности 1,0 и выше с возможностью пломбировки клемм вторичных цепей.

13.4.4. Трансформаторы тока выбрать с классом точности 0,5 и выше с возможностью пломбировки клемм вторичных цепей. Коэффициент трансформации выбрать по расчетному току электроустановки.

13.4.5. Обеспечить возможность пломбировки контактов измерительных цепей напряжения.

13.5. Иные мероприятия для организации схемы приема мощности.

13.5.1. Проект электроснабжения пожарного депо и базы Архангельской службы спасения согласовать с ООО «Энергомакс».

14. Срок действия данных технических условий составляет – 3 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Главный инженер ООО «Энергомакс»

В.Н. Касрадзе



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ВОДОКАНАЛ

163002, г.Архангельск, ул. Касаткиной, 9; тел. (8182) 68-21-64, факс 68-21-64; e-mail: main@arhvodokanal.ru
ИНН 2901012238 КПП 290101001 Код ОКПО 03258093, Код ОКОНХ 90290, Банк: Архангельское ОСБ № 8637

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
подключения к системам водоснабжения и водоотведения г. Архангельска**

№ 187 от 31 08 2014 г.

Заказчик: Агентство государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области
Наименование объекта: Комплекс пожарного депо и базы ОГУ «Архангельская служба спасения».
Адрес объекта: г. Архангельск, ул. Стрелковая — ул. Октябрьт.
Стадия: Проектирование.
Основание: Запрос № 01-09/830 от 24.07.2014 года.

Возможная точка подключения к сетям водоснабжения: водопровод Ду-300 мм по ул. Октябрьт. Точку и условия подключения согласовать с владельцем водопровода — ОАО «Молоко».

Возможная точка подключения к сетям канализации: самотечный канализационный коллектор Ду-500 мм по ул. Октябрьт. Точку и условия подключения согласовать с владельцем канализации — ОАО «Молоко».

Максимальный расход питьевой воды из сети водоснабжения в точке подключения:
6,2 м³/час.

Максимальный расход сточных вод, сбрасываемых в сети водоотведения в точке подключения: 6,2 м³/час.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения: В течение 18 (восемнадцати) месяцев с момента заключения договора на подключение и оплаты стоимости подключения объекта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Срок действия технических условий: 2 года.

Дополнительные условия: При устройстве водопровода применить чугунные трубы марки ВЧШГ либо полиэтиленовые. Установить узел учёта потребляемой воды. Проект и место установки узла учёта согласовать с МУП «Водоканал». При устройстве канализации применить чугунные трубы марки ВЧШГ или полиэтиленовые. Глубина заложения канализации не менее 1,5 м. Заказчику согласовать с МУП «Водоканал» проект присоединения объекта к системам водоснабжения и канализации. Заключить с МУП «Водоканал» договор о подключении. Предъявить МУП «Водоканал» построенные сети для сдачи их в эксплуатацию. Присоединения к действующим системам водоснабжения и канализации выполняются заказчиком или подрядной организацией по согласованию и под непосредственным контролем представителя МУП «Водоканал». Ввод в эксплуатацию построенных сетей и сооружений подтверждается актами приёмки с подписью уполномоченного представителя МУП «Водоканал» и контрольно-исполнительной съёмкой, выполненной МБУ «Стройсервис» г. Архангельска.

Приложение: информация о плате за подключение на 1 листе.



Исп.: Панов А.А.
Старший инженер ПТО
Тел.: +7 (8182) 68-56-62

Директор МУП «Водоканал» С.В. Рыжков

Согласовано:
А.А. Супалов
Заместитель директора
МУП «Водоканал» по эксплуатации



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ВОДОКАНАЛ

163002, г.Архангельск, ул. Касаткиной, 9; тел. (8182) 68-21-64, факс 68-21-64; e-mail: main@arhvodokanal.ru
ИНН 2901012238 КПП 290101001 Код ОКПО 03258093, Код ОКОНХ 90290, Банк: Архангельское ОСБ № 8637

ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАТЕ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ объекта капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения г. Архангельска

Приложение к предварительным техническим условиям

№ 182 от 31 02 2014г.

1. Данные о тарифе на подключение на момент выдачи предварительных технических условий (в части ставки за подключаемую нагрузку).

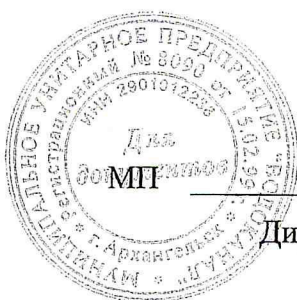
Тариф на подключение (технологическое присоединение) на 2015-2019 годы (без НДС):

- к централизованной системе водоснабжения - 845,87 тыс.руб./куб.м в час подключаемой нагрузки;
- к централизованной системе водоотведения - 637,45 тыс.руб./куб.м в час подключаемой нагрузки.

Тариф определен Решением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 30.06.2014 года № 28 и действует до утверждения инвестиционной программы МУП "Водоканал" на 2015-2019 годы.

2. Размер платы за подключение (в части платы за подключаемую нагрузку) определяется как произведение тарифа на подключение и подключаемой нагрузки, указанной в технических условиях:

- размер платы за подключение к системе водоснабжения составит:
 $845,87 \times 6,2 = 5\,244,394$ тыс. рублей (без НДС);
- размер платы за подключение к системе водоотведения составит:
 $637,45 \times 6,2 = 3\,952,19$ тыс. рублей (без НДС).



Директор МУП «Водоканал» С.В. Рыжков

Исп.: Панов А.А.
Старший инженер ПТО
Тел.: +7 (8182) 68-56-62

Согласовано:
А.А. Супалов
Заместитель директора
МУП «Водоканал» по эксплуатации

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на водоснабжение

Муниципальное унитарное предприятие «ВОДОКАНАЛ»

1. Заказчик: УГПС и ГЗ Администрации Архангельской области
2. Наименование проектируемого объекта и его адрес: опорная база службы спасения, опорная база ОГУ «Отряд технической службы», гараж на 8 а/м с АБК областного центра медицины катастроф и ОГУ «Центр обеспечения мероприятий гражданской защиты Архангельской области»
3. Потребное количество воды: 25,0 куб. м / сутки.
4. Водоснабжение возможно осуществить подключением к водопроводу Д-300 мм по ул.Октябрат. Точку и условия подключения, а также договорные отношения согласовать с владельцем сетей – ОАО «Молоко». В месте врезки установить ж/б колодец с запорной арматурой. Установить узел учета потребляемой воды, предварительно согласовав проект узла учета и место его установки с МУП «Водоканал».
5. Напор воды в точке подключения: 1,8 кгс/ кв. см
6. Дополнительные условия: Заказчику согласовать с МУП «Водоканал» проект присоединения объекта к системам водоснабжения; предъявить предприятию «Водоканал» построенные сети водопровода, для приёмки их в эксплуатацию. Один экземпляр проекта присоединения передать в МУП «Водоканал»; присоединение к действующей системе водоснабжения выполняется только предприятием «Водоканал» и оплачивается заказчиком по отдельному договору. МУП «Водоканал» не несет ответственности за недостаточное водоснабжение объекта, связанное с превышением объема отбора воды, установленного данными техническими условиями.

Технические условия действительны в течение 2 лет.

Печать

Подпись _____
Технический директор Мальцев А.Д.
07 марта 2006 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на канализацию
Муниципальное предприятие «ВОДОКАНАЛ»

1. Заказчик: **УГПС и ГЗ Администрации Архангельской области**
2. Наименование проектируемого объекта и его адрес: опорная база службы спасения, опорная база ОГУ «Отряд технической службы», гараж на 8 а/м с АБК областного центра медицины катастроф и ОГУ «Центр обеспечения мероприятий гражданской защиты Архангельской области»
3. Расход сточных вод: 25,0 куб. м/ сутки.
4. Канализование возможно осуществить присоединением к канализации по ул. Октябрят. Точку и условия присоединения, а также договорные отношения на прием стоков согласовать с владельцем сетей – ОАО «Молоко».
5. Диаметр существующей канализации в точке подключения:
6. Абсолютная отметка низа лотка существующего канализационного колодца:
7. Абсолютная отметка верха колодца:
8. Дополнительные условия: Глубина заложения труб не менее 1,5м. Заказчику согласовать с МУП «Водоканал» проект присоединения объекта к системе канализации; произвести совместно с МУП «Водоканал» ввод в эксплуатацию устройств и сооружений для присоединения к системе канализации. Один экземпляр проекта присоединения передать в МУП «Водоканал»; присоединение к действующей системе канализации выполняется только предприятием «Водоканал» и оплачивается заказчиком по отдельному договору.

Настоящие условия действительны в течение 2 лет

Печать

Подпись:


Технический директор Мальцев А.Д.
07 марта 2006 года

Чижкова А.А.



Открытое Акционерное Общество «МОЛОКО»

163002, г. Архангельск, ул. Октябрят 42, тел./факс. (8182) 61-61-02, E: mail amol@atnet.ru
ИНН / КПП 2901017211/292701001
р/с 407 028 101 15 000 000 111 в Архангельском филиале КБ «Севергазбанк» г. Архангельск
БИК 041117903 к/с 301 018 104 000 000 00 903

Исх. № 1275 от 17 сент 2007 года
На № _____ от _____ 2007 года

Генеральному директору
ООО «Архпромсервис»
В.И. Шмидту

Высылаем в Ваш адрес технические условия на подключение сетей водоснабжения и канализации здания «Архангельская областная служба спасения с пожарным депо на два автомобиля», располагающемуся на пересечении улицы Октябрят и Стрелковая.

Генеральный директор

В.С.Петров

Исп. Кузнецов А.Е.

616102

№ 1275
от 17 сент 2007 г.

Утверждаю
Генеральный директор
ОАО «Молоко»
В.С. Петров



Технические условия
на подключение водопровода и канализации

- 1. Водопровод.**
 - 1.1. Подключение к основной магистрали в ночное время.
 - 1.2. Подключение к существующему колодцу с установкой запорной арматуры.
 - 1.3. При прокладке трубопровода согласование с заинтересованными сторонами.
- 2. Канализация.**
 - 2.1. Подключение к существующему колодцу через промежуточный колодец.
 - 2.2. При прокладке трубопровода согласование с заинтересованными сторонами.
 - 2.3. Ремонт канализационных колодцев принадлежащих ОАО «Молоко» 4 шт..
- 3.** Заключение договора на долевое участие в ремонте трасс водопровода, канализации и оплату эксплуатационных расходов, с ОАО «Молоко».
- 4.** Согласовать проект с ОАО «Молоко».

Согласовано

Главный инженер ОАО «Молоко»

A handwritten signature in black ink, likely belonging to S.G. Nosov, is written over the 'Согласовано' section.

С.Г.Носов

Исп. гл. энергетик Кузнецов А.Е.
616102

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА ЛИВНЕВУЮ КАНАЛИЗАЦИЮ № 22

Муниципальное унитарное предприятие "АРХКОМХОЗ"

наименование организации, дающей разрешение на подключение объекта

Заказчик Агентство государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области.

А.В. Уваров.

Наименование проектируемого объекта и его адрес

Строительство комплекса зданий и сооружений базы пожарно - спасательных формирований на участке ул. Стрелковая и ул. Октябрят,38 в жилом районе Майская горка г. Архангельска.

1. Расход сточных вод _____ л-сек _____ м куб. сутки

2. Канализование объекта возможно подключение к городской сети по ул. _____ Стрелковой

колодцу № _____ ЛК-38(ближний)

3. Диаметр существующей сети канализации в точки подключения _____ 400 ж/б _____ мм.

4. Абсолютная отметка низа лотка существующего канализационного колодца _____ 1,83

5. Абсолютная отметка верха колодца _____ 4,84

Зона прокладки уличных и магистральных трасс, а также точка подключения показаны на прилагаемой схеме и должны быть уточнены при съемке и обследовании

6. Дополнительные условия: _____ Перед выпуском из строящегося здания установить колодец Φ 1500мм с запорной арматурой и счетчиком для учета сбрасываемых вод.

Сброс дренажно - ливневых вод в коллектор выполнить через локальные очистные сооружения.

Отработанные вещества, в ливневой коллектор не сливать.

Проект согласовать с МУП "Архкомхоз"

Настоящие условия действительны в течении двух лет.

ТУ №22 от 16.02.2006г считать утратившим силу в связи с изменением точки врезки.



Печать

Подпись

О.И. Брескаленко

Директор МУП "АРХКОМХОЗ"

Должность и фамилия лица,
ответственного за выдачу технических условий.

Муниципальное унитарное предприятие "Архкомхоз"

наименование организации, дающей разрешение на выполнение работ

Заказчик: Управление государственной противопожарной службы и гражданской защиты
Администрации Архангельской области.

Адрес объекта: Опорная база спасения; Центр медицины катастроф
и ОГУ "Центр обеспечения мероприятий гражданской защиты Архангельской области" Опорная
база ОГУ "Отряд технической службы"

1. Расход почвенной воды: 1-0,08 м³/сут.

2. Канализация объекта возможна подключения к городской сети по ул. Октябрь
колодезь № ЛК-21

3. Диаметр труб канализационной сети канализации в точке подключения: 600 мм

4. Абсолютная отметка верха колодца: 4,25

5. Абсолютная отметка верха колодца: 4,25

6. Дополнительные условия: по территории целесообразно установить локальные очистные сооруже-
ния. Сброс дренажно-ливневых вод в коллектор ливневой канализации по ул. Октябрь
выполнить через очистные сооружения. Отработанные вещества в ливневой коллектор
не сливать. При проектировании отметки уточнить.

Проект рассмотреть МУП "Архкомхоз"

Настоящие условия действительны в течении двух лет

11 от 31.08.2004г. считать утратившим силу.

Подпись



Колосов В.П.

16 февраля

2004г.

Директор МУП "Архкомхоз"

Директор, заместитель

Исполнитель, заместитель



Руководителю агентства
Государственной противопожарной службы и
гражданской защиты Архангельской области
А.В. Уварову

Открытое акционерное общество междугородной
и международной электрической связи «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»

АРХАНГЕЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

пр. Троицкий, д. 45
г. Архангельск, Россия, 163000
тел.: (8182) 20-50-20, факс: (8182) 65-40-96
e-mail: af.rtc@ar.nw.rt.ru
www.rt.ru

02.04.13 № 40-03/265

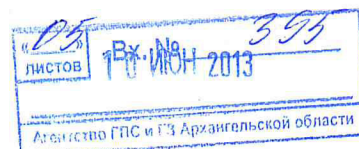
На № от

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

На исх. № 02-15/298 от 22.03.2013 года, во изменение ранее выданных технических условий № 401/1022 от 12.10.2007 года, Вам необходимо, проектом строительства комплекса пожарного депо и базы ОГУ «Архангельская областная служба спасения» на пересечении ул. Стрелковая - ул. Октябрят, 38 в территориальном округе Майская горка г. Архангельска, предусмотреть,

1. Строительство 2-х отвёрстного перехода кабельной канализации через ул. Стрелковая от ККС № 883 (ул. Стрелковая, 24), установку ККС типа ККС 3 на переходе.
2. Строительство одноотверстной кабельной канализации от устанавливаемого ККС на переходе ул. Стрелковая до проектируемого здания, устройство вводного узла для прокладки кабелей связи внутри здания.
3. Вновь установленные смотровые кабельные устройства оборудовать запорными устройствами связи (ЗУС) в металлическом исполнении, изготовитель ООО «Технотроникс» г. Пермь.
4. Прокладку кабеля ТППЭП 20х2х0,4 от РШ 4151 (ул. Стрелковая, 26, к.1) в каналах существующей и проектируемой кабельной канализации до ввода в телефонизируемое здание.
5. Установку оконечных устройств:
 - в РШ 4151 - замену бокса БКТ 100х2 на бокс БКТО РОУУЕТ с установкой 12-ти модулей;
 - в здании - коробки КРТВ 10х2 РОУУЕТ.

В соответствии с требованиями ОСТН жилые и общественные здания должны быть оборудованы, в процессе строительства, закладными устройствами скрытой проводки для



прокладки кабелей связи (подпольными и стенными каналами, трубными разводками, галтелями, а также нишами, коробками, смотровыми пунктами).

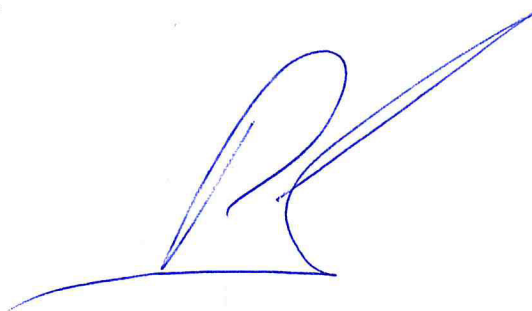
Согласовать с Архангельским филиалом ОАО «Ростелеком» проект на телефонизацию объекта, выполненный согласно техническим условиям (тел. 65-00-15).

Все виды работ на действующих сооружениях связи дополнительно согласовать с МЦТЭТ Архангельского филиала ОАО «Ростелеком» (тел. 21-11-25).

До начала производства работ по прокладке распределительного кабеля от РШ 4151 до ККС № 883 заключить договор в Архангельском филиале ОАО «Ростелеком» на аренду места в канале кабельной канализации и на проведение технического надзора и контроля за производством работ на действующих сооружениях ОАО «Ростелеком» (тел. 65-02-37; 65-55-04).

Срок действия тех. условий - 1 год.

**Заместитель директора филиала-
Технический директор**



С.В. Рязанов

Липатенкова М.Б.

65-00-15

002302



163000, Архангельск, Троицкий проспект, 45
тел.: (818 2) 20 5020, 20 8020, факс: (818 2) 65 4096
телетайпы: 242226 TELAR RU, 242488 TELAR RU
e-mail: info@artelecom.ru, http://www.artelecom.ru
ИНН 7808020593, ОГРН 1027809169849

12.10.2007 № 401/1022

на № _____ от _____

Начальнику УТПС и ГЗ

Администрации Архангельской области

Семенову А.А.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

На исх. № 04-15/1086 от 08.10.2007 г., во изменение ранее выданных технических условий № 11.01.05/334 от 27.02.2006 г., Вам необходимо, проектом строительства пожарного депо и базы ОГУ «Архангельская областная служба спасения», предусмотреть:

1. Строительство одноотверстной кабельной канализации от ККС 882 (напротив строящегося комплекса) до ввода в проектируемое здание, установку смотрового устройства (приямка) на вводе.
2. Прокладку распределительного кабеля ТППэл 20х2х0,4 от РШ 4151 (ул. Стрелковая, 26) в существующей и проектируемой кабельной канализации до ввода в здание.
3. Установку оконечных устройств:
 - в РШ 4151 – двух плинтов POUYET (P 40,41-П);
 - в здании – коробок КРТВ 10х2.

В соответствии с требованиями ОСТН жилые и общественные здания должны быть оборудованы, в процессе строительства, закладными устройствами скрытой проводки для прокладки кабелей связи (подпольными и стенными каналами, трубными разводками, галтелями, а также нишами, коробками, смотровыми пунктами).

Согласовать с Отделом эксплуатации учета сетей связи АУЭС проект на телефонизацию объекта, выполненный согласно техническим условиям (тел. 65-00-15).

Все виды работ на действующих сооружениях связи дополнительно согласовать с начальником ЦТЭЛС Архангельского узла электросвязи (тел. 21-11-25)

До начала производства работ по прокладке распределительного кабеля от РШ 4151 до ККС 882 заключить договор в Коммерческом узле электросвязи на аренду места в канале кабельной канализации (тел.: 65-32-55).

Срок действия тех. условий - 1 год.

Главный инженер

Архангельского узла электросвязи

Д.Л.Трумпель



Открытое акционерное общество междугородной
и международной электрической связи «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»

АРХАНГЕЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

пр. Троицкий, д. 45
г. Архангельск, Россия, 163000
тел.: (8182) 20-50-20, факс: (8182) 65-40-96
e-mail: af.rtc@ar.nw.rt.ru
www.rt.ru

27.03.2013 № 40-03 / 244

На 02-15/298 от 22.03.2013

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на присоединение к радиофикационной сети

Заказчик Агентство государственной противопожарной службы и гражданской защиты Арх. области

Наименование проектируемого объекта и его адрес комплекс пожарного депо и базы ОГУ

"Архангельская областная служба спасения" на пересечении ул.Стрелковая - ул.Октябрят

1. Предусмотреть строительство воздушной столбовой(стоечной) линии напряжением

30 вольт от опоры, установленной на доме 24 по улице Стрелковой

2. Трассу рекомендуем проложить согласно изысканиям.

3. До начала строительных работ существующую радиолинию, пересекающую участок
застройки

указать число цепей, напряжение и трассу

вынести за пределы строительной площадки с последующим восстановлением, для чего
проектной организации заложить в смете стоимость этих работ. Выносу строительно - монтажной
организации согласовать на месте, вызвав представителя радиосети по телефону _____

4. Особые условия и требования :

Проект радиофикации согласовать с Архангельским филиалом ОАО «Ростелеком» дополнительно

Технические условия действительны в течение 1 года.

И.о. заместителя директора филиала-
технического директора

Семенцова Н.А.
650102

С.Н.Кузьменко



163000, Архангельск, Троицкий проспект, 45
тел.: (818 2) 20 5020, 20 8020, факс: (818 2) 65 4096
телетайпы: 242226 TELAR RU, 242488 TELAR RU
e-mail: info@artelecom.ru, http://www.artelecom.ru
ИНН 7808020593, ОГРН 1027809169849

09.10.2007 № 401 / 1012

на № 04-15/1031 от 28.09.07г

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на присоединение к радиоразделочной сети

Архангельский узел электросвязи /АУЭС/

наименование организации, дающей разрешение на подключение объекта

Заказчик УГПС и ГЗ Архангельской области

Наименование проектируемого объекта и его адрес

комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская областная служба спасения"

1. Предусмотреть строительство воздушной столбовой(стоечной) линии напряжением

30 вольт от опоры, установленной на доме 24 по улице Стрелковая

2. Трассу рекомендуем проложить согласно изысканий.

3. До начала строительных работ существующую радиолитию, пересекающую участок застройки

указать число цепей, напряжение и трассу

вынести за пределы строительной площадки с последующим восстановлением, для чего проектной организации заложить в смете стоимость этих работ. Выносу строительной - монтажной организации согласовать на месте, вызвав представителя радиосети по телефону

4. Особые условия и требования :

Проект радиоразделочной согласовать с АУЭС дополнительно

Технические условия действительны в течение 1 года.

Подпись

09 октября 2007 г.

Начальник АУЭС С. В. Рязанов

должность и фамилия лица, ответственного за выдачу технических условий

Исп. Семенцова Н.А.
тел. 650102



МО «Город Архангельск»
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОРСВЕТ»
пр. Троицкий, 62, г. Архангельск, 163000
т/факс: (8182) 20-85-80, 20-19-73
ИНН/КПП 2901003160/290101001
р/сч 40702810415000000183
к/сч 30101810400000000903 БИК 041117903
Архангельский филиал «Банк СГБ»
E-mail gorsvetarh@rambler.ru

28 MAR 2013 № 200/04

На № _____ от _____ 200 г.

Руководителю агентства
Противопожарной службы и
гражданской защиты
Архангельской области
А.В.Уварову

Продление технических условий на
проектирование наружного освещения

МУП «Горсвет» продлевает технические условия № 122/04 от 21.02.2006г. на проектирование наружного освещения комплекса зданий и сооружений базы пожарно-спасательных формирований по адресу: перекресток ул. Стрелковая и ул. Октябрят, 38, а именно:

1. Питание сети наружного освещения от вводно-распределительных устройств зданий. Управление освещением автоматическое.
2. Обеспечить освещенность территории зданий и подъездных путей к ним согласно СП 52.13330.2011.
3. Светильники принять с защитным стеклом и натриевыми лампами или светодиодными (при необходимости учесть применение в зоне взрывоопасности).
4. При размещении установки наружного освещения в зоне взрывоопасности прокладку сети выполнить в соответствии с нормами размещения оборудования в данной зоне.

Технические условия действительны в течение двух лет.

Директор МУП «Горсвет»

Р.П.Захаров

Исп. Кровина М.А.
Тел.20-52-59

Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики
Мэрия г. Архангельска

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОРСВЕТ»

163061 г. Архангельск, пр. Троицкий, дом 62. тел./факс 20-85-80, тел. 41-35-51
р/сч. 30214810300000001278 ЗАО «Северная клиринговая палата» г. Архангельск
к/сч. 301038104000000000309 ИНН 2901003160 КПП 292701001 БИК 041117309

Согласование отвода
земельного участка
Технические условия на
проектирование наружного
освещения

И.о.начальника УГПС и ГЗ
администрации Арх.области
И.А.Швец

Отвод земельного участка для проектирования и строительства опорной базы службы спасения (пожарное депо на 5 автомашин с АБК, склад временного хранения химически опасных веществ и питомник для служебных собак), гаража на 8 автомашин с АБК и пожарного депо на 8 автомашин с АБК по адресу: ул. Октябрят-ул.Стрелковая **МУП «Горсвет» согласован при условии обеспечения сохранности существующих объектов сети наружного освещения.**

Проектом сетей наружного освещения строящегося объекта **необходимо предусмотреть:**

- Питание сети наружного освещения территории от вводно-распределительного устройства здания. Управление освещением автоматическое.
- Линию наружного освещения выполнить воздушной с прокладкой по железобетонным опорам. При размещении установки Н.О. в зоне взрывоопасности прокладку сети выполнить в соответствии с нормами размещения оборудования в данной зоне.
- Светильники принять с защитным стеклом и натриевыми лампами (при необходимости учесть применение в зоне взрывоопасности).
- Обеспечить освещенность территории объекта и подъездов к нему согласно СНиП -23-05-95*.

Технические условия действительны в течение двух лет.

Директор МУП «Горсвет»

Исп. Е.П.Коробицына
Тел. 20-52-59

С.В. Драчев



Открытое акционерное общество
"ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2"
(ОАО "ТТК-2")

ИНН/КПП 7806053324/997452001

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

Талажское шоссе, 19, г. Архангельск, 163045

Тел.: (8182) 46-30-76, факс: 27-57-75

E-mail: arh@tgc-2.ru

ИНН/КПП 7606053324/290131002

ОКПО 76635270, ОГРН 1057601091151

07.05.2013 № 742000-0093-13

№ объекта - 3002

Приложение № 2 к контракту
о подключении к системе теплоснабжения
№ 26-13/ от « » 20 г.

2000-009428-13 «УТВЕРЖДАЮ»

И.о. управляющего директора
Главного управления ОАО «ТТК-2»
по Архангельской области

/А. Ю. Агафонов/

Условия подключения к системе теплоснабжения

г. Архангельск

Срок действия – до «07» март 2015г.

1. Заявитель: Агентство государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области
2. Подключаемый объект: "Комплекс пожарного депо и базы ОГУ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г. Архангельска" рядом со зданием по ул. Октябрат, 38, г. Архангельск.
3. Источник теплоснабжения: Архангельская ТЭЦ
4. Точка подключения: тепловая камера ТК-55-5-2, принадлежащая ОАО "ТТК-2".
5. Максимальная часовая подключаемая тепловая нагрузка - 0.389040 Гкал/ч. Максимальный допустимый расчетный расход теплоносителя - 3.8 т/ч.
6. Распределение тепловой нагрузки и расхода теплоносителя:

	Тепловая нагрузка, Гкал/час				
	Общая	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение	
				среднечасовая	максимальная
Всего по объекту, в т.ч.:	0.389040	0.184040	-	-	0.2050
Пожарное депо	0.0980	0.0430	-	-	0.0550
Служба спасения	0.291040	0.141040	-	-	0.150

7. Заявленный срок ввода в эксплуатацию: 2016 г.
8. Теплоноситель: горячая вода
Параметры теплоносителя «горячая вода»:
 - Температурный график регулирования, °C: 150-70
 - Напоры сетевой воды в точке подключения: подающий тр. пр. - 58 м.вод.ст
обратный тр. пр. - 43 м.вод.ст
9. Схема подключения горячего водоснабжения: закрытая. Схема подключения подогревателей горячей воды – смешанная.
10. Технические мероприятия для подключения объекта:
 - 10.1. Мероприятия, включенные в утвержденную инвестиционную программу: отсутствуют.
 - 10.2. Мероприятия, не включенные в утвержденную инвестиционную программу:
 - 10.2.1. Строительство теплотрассы от точки подключения до подключаемого объекта (выполняется Заявителем).
11. Технические требования для подключения объекта (требования к трубопроводам, запорной арматуре, тепловой изоляции, оборудованию тепловых пунктов и др.):



- 11.1. Предусмотреть применение для трубопроводов тепловых сетей труб из стали качеством не ниже марки Сталь 10 согласно «Правилам устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды».
- 11.2. Проектом предусмотреть установку на врезке в тепловую сеть стальной запорной арматуры $R_y \geq 25 \text{ кгс/см}^2$.
- 11.3. Тепловые пункты и узлы должны отвечать требованиям СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов».
- 11.4. Строительство и монтаж должны вестись под техническим надзором АГТС ГУ ОАО «ТГК-2» по Архангельской области.
- 11.5. По окончании монтажа до нанесения гидро и теплоизоляции выполнить испытания на прочность и плотность тепловых сетей, теплового узла и системы теплоснабжения объекта в присутствии представителя АГТС ГУ ОАО «ТГК-2» по Архангельской области.
- 11.6. При прокладке трубопроводов использовать ППУ или ППИМ изоляцию.
12. Требования к организации коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя: приборы учета количества отпускаемой тепловой энергии установить согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» и СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», «Правил учета тепловой энергии и теплоносителя», Госэнергонадзор 1995г. Отопительные узлы и узлы присоединения систем горячего водоснабжения должны быть оборудованы регуляторами, приборами учета и контроля в объеме, предусмотренном СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов».
13. Требования к проекту:
1. Проект теплоснабжения должен быть выполнен проектной организацией, имеющей свидетельство саморегулируемой организации о допуске к работам по подготовке проектной документации.
 2. Проект, разработанный в соответствии с действующими СНиП и техническими условиями, предоставить для согласования в АГТС ГУ ОАО «ТГК-2» по Архангельской области и Управление по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Архангельской области.
 3. Один экземпляр проекта передать в АГТС ГУ ОАО «ТГК-2» по Архангельской области.
14. Рассмотрение проекта будет возможно после заключения договора о подключении к системе теплоснабжения.
15. Присоединение объекта Заявителя к системе теплоснабжения будет возможно после исполнения Заявителем условий договора о подключении к системе теплоснабжения.
16. Особые условия:
- 16.1. Строительство всех тепловых сетей, необходимых для подключения объекта, должно осуществляться в порядке, установленном градостроительным законодательством для объектов капитального строительства, с последующей регистрацией в качестве недвижимого имущества.
- 16.2. На подключение выданы ТУ №3002 от 05.04.2013 (рег. №ТУ2000-0065-13)

Филиппов Денис Иванович
тел. (8182) 66-88-14



Открытое акционерное общество
«АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ
КОМПАНИЯ»

АРХАНГЕЛЬСКИЕ ГОРОДСКИЕ

ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ

163000 г. Архангельск, Талажское шоссе, 12

Тел./факс 24-31-77

E-mail: agts@arhene.elektra.ru

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 540

от 25.08.2006

1. По запросу организации : **Управление государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области**, письмо № 04-15/861 от 21 08 2006 г. настоящими техническими условиями разрешается подключение объекта : **Комплекс зданий и сооружений базы пожарно-спасательных формирований на участке ул. Стрелковая - ул. Октябрят** к тепловым сетям от Архангельской ТЭЦ и подтверждается принципиальная возможность отпуска тепла указанному объекту в количестве **1.290 Гкал/час**.

Подключение: после расширения ТФУ на Архангельской ТЭЦ.

2. Место подключения: : магистральная ТК - **55-5** ; точка подключения : Т/трасса от ТК -55-5-1 до здания по ул. Октябрят, 38 .

3. Для подключения выполнить следующие мероприятия :

3.1. Предусмотреть в подключаемых объектах отдельные тепловые пункты, первые задвижки в котором принять стальные;

3.2. Применить шаровую запорную арматуру в тепловом узле и на теплотрассе;

3.3. Применить предизолированные трубы в пластиковой оболочке;

3.4. В точке подключения построить тепловую камеру;

3.5. Проверить пропускную способность т/трассы от ТК-55-5-1 до точки подключения, при необходимости переложить;

3.6. Проложить т/трассу от точки подключения до строящегося объекта, диаметр по расчету.

4. Заглубление теплосети выбрать минимальным, по возможности заподлицо с планировочными отметками земли.

5. Пересечение с дорогами и тротуарами при Ду <200мм. выполнить в стальных гильзах.

6. Ввод в здание выполнить без изменения профиля теплосети.

7. При пересечении теплосети с подземными коммуникациями прокладку теплотрассы проектировать над ними.

8. При прокладке теплосети по подвалам и техподпольям предусматривать:

8.1. Свободный проход вдоль теплотрассы с устройством освещения;

8.2. Теплосеть прокладывать на отметке не ниже 1.0 метра от земли на опорах.

9. При проектировании благоустройства исключить всевозможные надстройки, насаждения и площадки на теплотрассе.

10. Камеры обеспечить дренажным выпуском.

11. Под тепловой пункт выделить отдельное, изолированное помещение (комнату) на 1 этаже или в подвальном помещении с отдельным входом с улицы с размерами согласно правилам технической эксплуатации теплоустановок.

12. В помещении теплового пункта смонтировать понижающий трансформатор (12В) и розетку для переносок.

13. В тепловом пункте предусмотреть систему дренирования помещения.

14. Схема подключения подогревателей горячего водоснабжения: двухступенчатая последовательная.

15. Предусмотреть автоматику отключения теплоносителя на калорифер при выключении электродвигателя.

16. На подводящем трубопроводе калорифера предусмотреть обводную линию из 2-х фланцевых вентилей для установки дроссельной шайбы.

17. На калориферные установки вентиля предусмотреть фланцевые.

18. Предусмотреть оборудование защиты системы теплоснабжения от повышенного давления в т/трассе.

19. Предусмотреть приборы учета и контроля отпуска тепловой энергии.

20. Все работы должны вестись под техническим надзором представителя "Архангельских городских тепловых сетей".

21. Проект согласовать с «Архангельскими городскими тепловыми сетями».

22. Арматуру на теплосети и на вводах в тепловой пункт принять стальную на $P_y = 25 \text{ кг/см}^2$.

23. Предусмотреть гидروпневматическую промывку трубопроводов после окончания монтажа.

24. После строительства теплотрассы до закрытия ее лотками, а также при проведении опрессовки теплотрассы и системы теплоснабжения объекта вызвать представителя "Архангельских городских тепловых сетей" с обязательным составлением актов. При отсутствии актов приемки в эксплуатацию объекта, подписанных представителем "Архангельских городских тепловых сетей" теплоснабжение указанного объекта производиться не будет.

25. При подключении объекта к тепловой сети и наличии между тепловыми сетями энергоснабжающей организации и Абонентом тепловых сетей не принадлежащих энергоснабжающей организации, Абонент оплачивает тепловые потери по данным теплотрассам в соответствии с расчетом энергоснабжающей организации.

26. Температурный график работы источника – 150-70 °C

27. Срок действия технических условий 2 года.

28. Первоначальное подключение системы производится после заключения договора теплоснабжения с «Архангельских городских тепловых сетей» филиал ОАО «Архангельская генерирующая компания».

29. При необходимости реконструкции оборудования и сооружений "Архангельских городских тепловых сетей" необходимо дополнительно согласовать данные работы и проект.

30. Согласовать проект с УТЭН Ростехнадзор.

Заместитель управляющего директора –
директор Архангельских городских
тепловых сетей



В.С. Якимов



Администрация
Губернатора Архангельской области
и Правительства Архангельской области
**ДЕПАРТАМЕНТ
ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004

Тел. (8182) 288-309

E-mail: ivanovia@dvinaland.ru

10.07.2014 № 10-03/71
на № 01-07/733 от 01.07.2014

Заместителю
руководителя агентства
государственной противопожарной
службы и гражданской защиты
Архангельской области

Ю.Я. Маслянка

Юрий Ярославович!

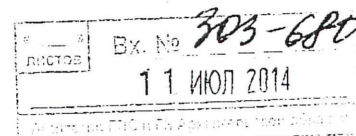
В ответ на Ваше письмо № 01-07/733 сообщаю, что на данном этапе разработки проектных решений по планировке вновь устраиваемых помещений на объекте «Комплекс пожарного депо и базы ОГУ «Архангельская служба спасения» в жилом районе Майская горка г. Архангельска» в части создания на 3-м этаже службы системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112», согласование Департаментом информационных технологий администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области не требуется.

Считаю целесообразным участие Департамента информационных технологий администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области на этапе согласования проектных решений IT инфраструктуры и слаботочных кабельных сетей.

Директор департамента
информационных технологий

И.А. Иванов

Власов М.А.
8 (8182) 288-339





ГБУ Архангельской области
Главное Управление
Капитального Строительства

А.В.Менькину

Открытое акционерное общество междугородной
и международной электрической связи «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»

АРХАНГЕЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

пр. Троицкий, д. 45
г. Архангельск, Россия, 163000
тел.: (8182) 20-50-20, факс: (8182) 55-40-96
e-mail: st.rtc@ar.nw.rt.ru
www.rt.ru

Зая
Заявкова

21.10.2014 № 40-03/997

На № 01

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на телефонизацию объекта: «Комплекс пожарного депо и базы ОГУ «Архангельская
служба спасения» на пересечении ул.Стрелковая - ул.Октябрат, 38
в жилом районе Майская горка г.Архангельска

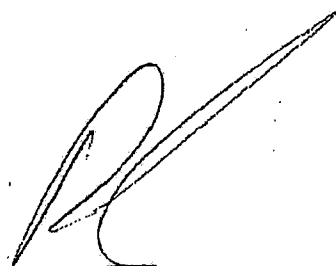
1. Наименование организации, которой выдаются ТУ	ГБУ Архангельской области Главное Управление Капитального строительства
2. Основание для выдачи ТУ	Заявление №2599 от 07.10.2014 г. на продление ранее выданных технических условий №40-03/265 от 02.04.2013г
3. Объект телефонизации, адрес	Комплекс пожарного депо и базы ОГУ «Архангельская служба спасения» в округе Майская Горка
4. Количество номеров по телефонизации	Определить на стадии проектирования
5. Объём выполняемых работ Заказчиком (подрядчиком) по проектированию	Разработать проект телефонизации проектируемого здания в объеме, указанном в пункте 7.
6. Дополнительные требования к проектированию	Марку кабеля и тип оконечных устройств согласовать на этапе проектирования

7. Объем выполняемых работ Заказчиком (подрядчиком) по телефонизации	Выполнить: <ol style="list-style-type: none">1. Строительство 2-х отверстиего перехода через ул. Стрелковая от ККС №883 (ул. Стрелковая,24), установку смотрового кабельного устройства типа ККС-3 на переходе.2. Строительство одноотверстной кабельной канализации от устанавливаемого ККС на переходе ул.Стрелковая до проектируемого здания , устройство вводного узла для прокладки кабелей связи внутри здания.3. Вновь установленные смотровые кабельные устройства оборудовать запорными устройствами связи (ЗУС) в металлическом исполнении.4. Прокладку кабеля ТППэп требуемой емкости от РШ-4151 (ул. Стрелковая, 26 к.1) до ККС №883 в канале существующей кабельной канализации ОАО «Ростелеком», далее в проектируемом канале до ввода в телефонизируемое здание.5. Установку оконечных устройств:<ul style="list-style-type: none">- в РШ 4151 – замену бокса БКТ 100х2 на бокс БКТО РОУУЕТ с установкой модулей;- в телефонизируемом здании оконечное оборудование предусмотреть проектным решением.
8. Объем выполняемых работ Архангельским филиалом ОАО «Ростелеком» по телефонизации	<ol style="list-style-type: none">1. Технический надзор за строительством кабельной канализации, участие в приемке исполнительной документации и протоколов комплекса измерений кабеля распределительной сети.
9. Порядок выполнения работ и заключения договоров	<ol style="list-style-type: none">1. Для проектирования линейных сооружений связи в существующей кабельной канализации Архангельского филиала ОАО «Ростелеком» необходимо заказать исходные технические данные (ИТД) в Отделе по работе с корпоративным сегментом (тел. 8182 655504) с предоставлением ситуационного плана объекта строительства (реконструкции) и его привязкой к существующим инженерным сооружениям.2. В соответствии с техническими условиями и ИТД разработать проект силами проектной (подрядной) организации и согласовать его с УЭ №3 Архангельского филиала ОАО «Ростелеком».3. Для получения разрешения на производство работ в соответствии с согласованным проектом оформить справку-допуск в установленном на Архангельского филиала ОАО «Ростелеком» порядке.4. Для заключения договора на техническое обслуживание построенных линейных сооружений и предоставление в пользование места в кабельной канализации от РШ-4151 до ККС 883 необходимо обратиться в Отдел по работе с корпоративным сегментом Архангельского филиала ОАО «Ростелеком» (тел. 818 2 655504).

10. Требования к выполнению проектных и строительно-монтажных работ	<ol style="list-style-type: none">1. В соответствии с требованиями ОСТН жилые и общественные здания должны быть оборудованы, в процессе строительства, закладными устройствами скрытой проводки для прокладки кабелей связи (подпольными и стенными каналами, трубными разводками, галтелями, а также нишами, коробками, смотровыми пунктами).2. Проектные решения по телефонизации объекта должны соответствовать Нормам технологического проектирования.3. Проектные и строительно-монтажные работы должны производиться организациями, имеющими право на производство данных работ в соответствии с законодательством РФ.4. В случае попадания в пятно застройки существующих сооружений Архангельского филиала ОАО «Ростелеком» до начала производства работ по реализации данных ТУ предусмотреть их вынос с перекладкой и переключением всех кабелей по техническим условиям владельцев кабелей за счет средств Заказчика, для чего необходимо направить соответствующий запрос в адрес Архангельского филиала ОАО «Ростелеком».
11. Технические условия считаются выполненными Заказчиком	<ol style="list-style-type: none">1. В случае выполнения работ по ТУ в полном объеме.2. При наличии утвержденного акта приемки Заказчиком от подрядчика законченных строительно-монтажных работ.3. После предоставления УЭ № Архангельского филиала ОАО «Ростелеком» комплекта исполнительной документации.
12. Срок действия настоящих технических условий	<p>1 год с момента регистрации на Архангельском филиале ОАО «Ростелеком» уведомления Заказчику о готовности технических условий.</p>
13. Особые условия	<ol style="list-style-type: none">1. По окончании срока действия ТУ зарезервированные по данным ТУ ресурсы Архангельского филиала ОАО «Ростелеком» будут разбронированы.2. В случае необходимости продления срока действия настоящих ТУ следует не позднее, чем за 15 рабочих дней до срока их окончания:<ul style="list-style-type: none">- направить соответствующий запрос о продлении ТУ в адрес Архангельского филиала ОАО «Ростелеком» (срок исчисляется с момента регистрации запроса в Архангельском филиале).

	При невыполнении условий пункта 14.2 для Вашей организации будут подготовлены новые ТУ.
--	---

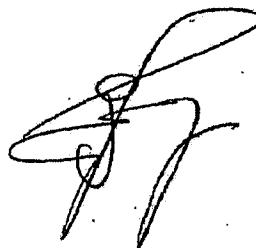
**Заместитель директора филиала-
Технический директор**



С.В. Рязанов

СОГЛАСОВАНО:

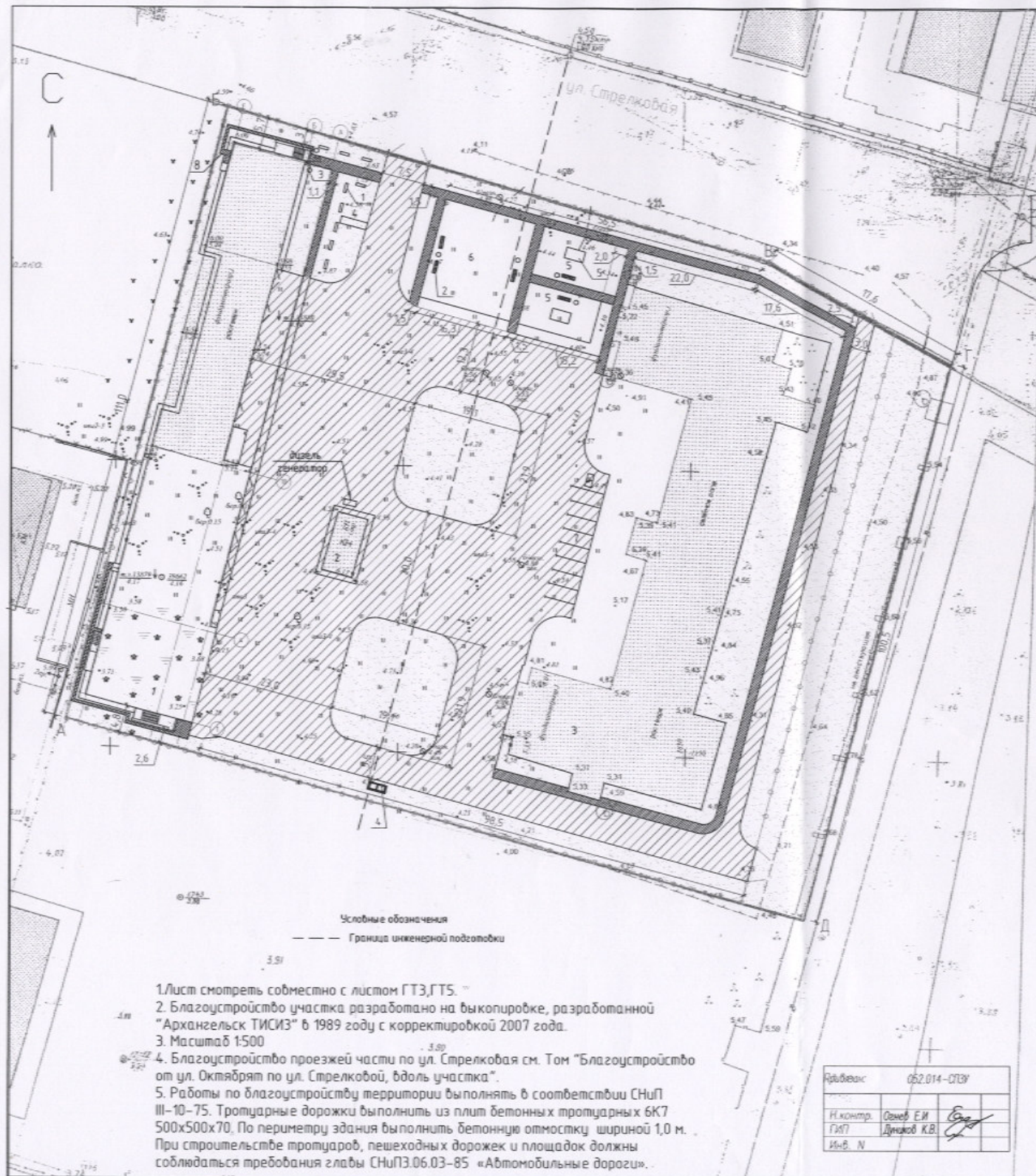
**Заместитель директора филиала –
Коммерческий директор**



В.А. Макаров

Дата выдачи: _____

Горшкова Т.Д
(818 2)207437



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Этажи	Количество		Площадь, м2		Средний объем, м3	
			зданий	квартир	зданий	всего	зданий	всего
1	Комплекс пожарного депо и базы ОГЧ "Архангельская служба спасения"	3			1505,42		24215	
2	Трансформаторная подстанция	1			56,42		240	
3	Существующий фундамент				2861			
4	Грязеотстойник							

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечания
А Б В Г Д	Площадь участка (Красная линия)		14451,11	
	Проезды с бордюром из бортового камня БР 100-30-15 - 694 шт.	2	4515,1	
	Тротуары с бордюром из бортового камня БР 100-20-8 - 504 шт.	1	485,4	
5	Площадка для настольного тенниса	3	209,3	
6	Тренировочная площадка	3	289	
7	Площадка для стоянки автомобилей		159,7	
8	Дорожка к ТУ и компрессорной		35,4	
	Озеленение		5104,2	

Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	м.п. 310-1-22	Цветочница прямоугольная, тип III	9 шт./9	
2	м.п. 320-18	Скамья, тип III	5 шт./3	переносная
3	м.п. 320-10	Урна металлическая, тип II	7 шт./5	переносная
4	м.п. 320-57	Мусоросборник, тип 2	2 шт./2	
5	м.п. 320-53	Стол для настольного тенниса	2 шт.	
		Ограда	416 м.п.	

Примечание:

В числителе указан общий объем на участок, в знаменателе - на первый этап.

				14-15.05-0-ГТ			
				Комплекс пожарного депо и базы ОГЧ "Архангельская служба спасения" в жилом районе Майская горка г. Архангельска			
Изм.	Кол.	Лист	В док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист
Разраб.	Иванов В.И.					Р	2
Проб.	Ханова А.К.						
				План благоустройства			
				000 "Архпроектсис" Лицензия от 29.12.2006 г. ГС-2-25-04-25-4-200103016-00125-1			

Копировал

Формат А2

1. Лист смотреть совместно с листом ГТЗ, ГТ5.
2. Благоустройство участка разработано на выкопировке, разработанной "Архангельск ТИСИЗ" в 1989 году с корректировкой 2007 года.
3. Масштаб 1:500
4. Благоустройство проезжей части по ул. Стрелковая см. Том "Благоустройство от ул. Октября до ул. Стрелковой, вдоль участка".
5. Работы по благоустройству территории выполнять в соответствии СНиП III-10-75. Тротуарные дорожки выполнять из плит бетонных тротуарных 6К7 500х500х70. По периметру здания выполнить бетонную отмостку шириной 1,0 м. При строительстве тротуаров, пешеходных дорожек и площадок должны соблюдаться требования главы СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги».

Архивная	052.014-СТЗ
Н. контр.	Осеев Е.И.
ГМП	Дунаев К.В.
Инв. N	